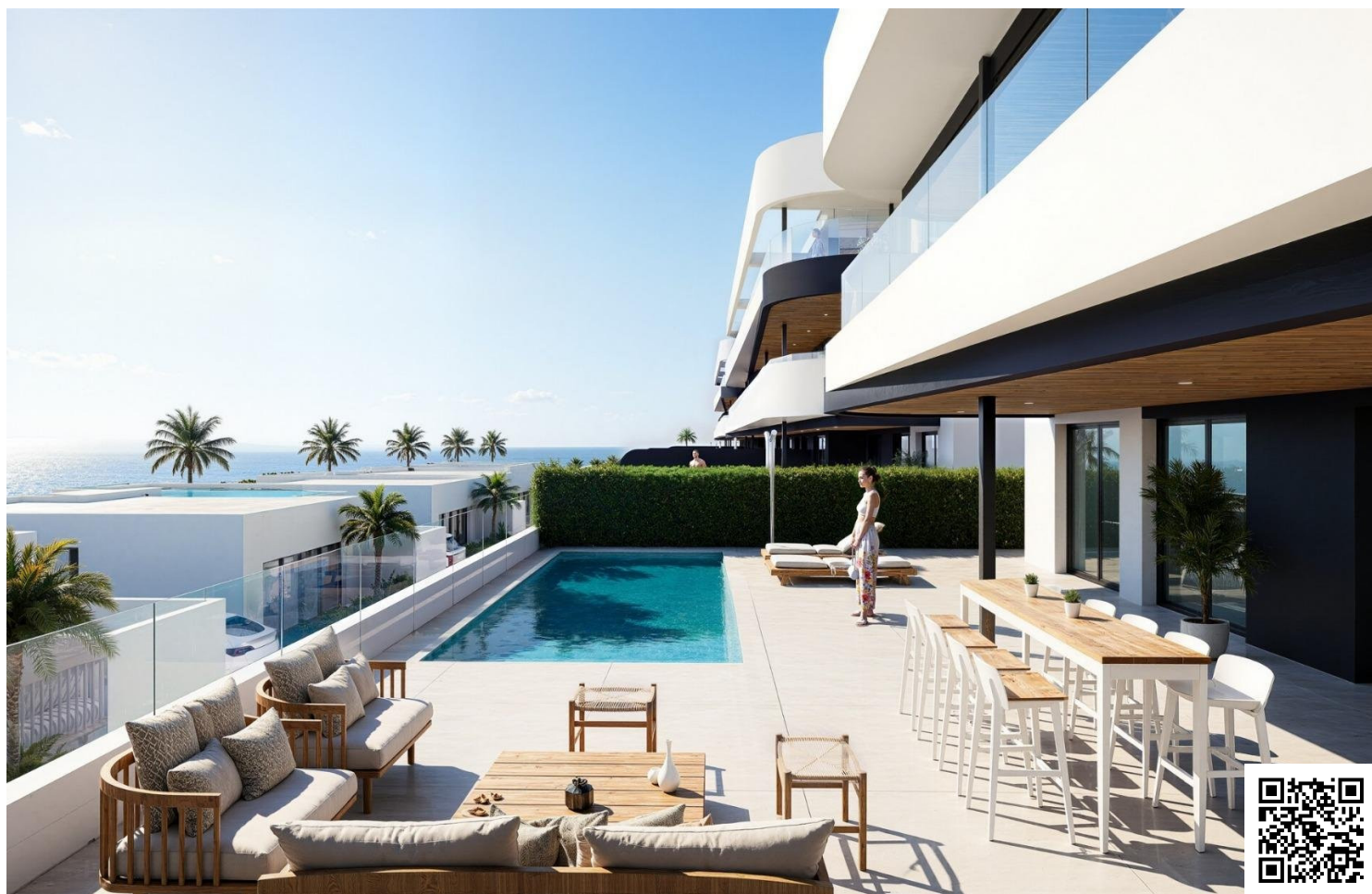


#10931

Nybyggede lejligheder og villaer med udsigt til golfbanen i La Serena Golf, Los Alcázares

 Los Alcazares, Murcia

€408,000





Oversigt

Specifikationer

Soveværelser

 3

Badeværelser

 2

Boligareal

 99 m²

Type

Uafdækket veranda

Lejlighed

148 m²

Status

Energimærke

Nøgle klar

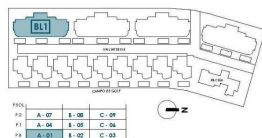


Beskrivelse

Nybyggede lejligheder og villaer med udsigt til golfbanen i La Serena Golf, Los AlcázaresEksklusivt boligprojekt med direkte udsigt til La Serena GolfOplev dette enestående nybyggede boligprojekt med direkte udsigt til La Serena Golf i Los Alcázares, en af de mest eftertragtede kystbyer på Costa Cálida. Dette eksklusive boligområde tilbyder en førsteklasses livsstil omgivet af natur, åbne udsigter og direkte adgang til en berømt 18-hullers golfbane, der er kendt for sit flade terræn, maleriske søer og tekniske udfordringer.Ideelt beliggende kun 1,7 km fra strandene ved Mar Menor og byens centrum kan beboerne nyde både ro og nem adgang til restauranter, butikker og alle nødvendige tjenester. Los Alcazares er kendt for sin afslappede atmosfære, lange promenader og varme, lave vand, hvilket gør det perfekt til helårsbeboelse eller ferieophold.Moderne lejligheder med terrasser og private solterrasserBebyggelsen omfatter 36 moderne lejligheder fordelt på fire blokke. Købere kan vælge mellem to- eller treværelseslejligheder med to badeværelser, herunder et en-suite.Lejlighederne i stueetagen har rummelige terrasser med mulighed for at tilføje en privat pool. Lejlighederne på de mellemste etager byder på store udendørs terrasser, mens penthouse-lejlighederne har private solterrasser, der er ideelle til solbadning og udendørs spisning.Alle lejligheder har underjordisk parkering og et opbevaringsrum med adgang via elevator. Boligkomplekset byder også på smukt anlagte middelhavshaver og en stor fælles swimmingpool, som beboerne kan nyde.Stilfulde villaer i ét plan med privat poolUd over lejlighederne tilbyder byggeriet ni eksklusive villaer i ét plan. Disse boliger har tre soveværelser, to badeværelser og et ekstra gæstetoilet, alt sammen designet til at skabe en sømløs overgang mellem indendørs og udendørs ophold.Hver villa har en privat swimmingpool, have, opbevaringsrum og privat parkering. En rummelig, åben kælder giver yderligere fleksibelt rum, der kan tilpasses individuelle behov, såsom et fitnessrum, underholdningsområde eller ekstra opbevaringsplads.Højkvalitets finish og energieffektivt designAlle boliger er bygget med materialer af høj kvalitet og moderne specifikationer. Faciliteterne omfatter udvendigt tømrerarbejde i aluminium med termisk adskillelse, fuldt udstyrede badeværelser med underskabe og brusevægge i glas samt forberedelse til kanalisationsklimaanlæg og møblerede køkkener i lejlighederne.Villaerne leveres med fuldt installerede klimaanlæg og fuldt udstyrede køkkener med hvidevarer. Der er elevatorer i boligblokkene, hvilket sikrer komfort og tilgængelighed.Fremragende beliggenhed tæt på golf, strande og faciliteterDette byggeri tilbyder fremragende forbindelser til vigtige seværdigheder. Murcia Internationale Lufthavn ligger 35 km væk, og Alicante Lufthavn ligger 95 km væk. Marinaen i Los Alcazares ligger kun 2 km væk, Dos Mares



Plantegninger



F1	A-07	B-05	C-04
F2	A-08	B-06	C-05
F3	A-09	B-07	C-06

Bloque 1, Planta Baja, Vivienda A-01			
SUPERFICIE CONSTRUIDA CUBIERTA	VIVIENDA+IZCC	TERRAZA CUBIERTA	TOTAL
	99,00m ²	36,00 m ²	135,00 m ²
SUPERFICIE ABIERTA	ZONAS EXTERIORES	PISCINA	TOTAL
	83,00m ²	21,00 m ²	104,00 m ²



PLANTA BAJA



Additional information

Faciliteter

Elevator

Klimaanlæg, Forberedt

Lukket kompleks

Pool, Fælles

Funktioner

Golfbane

Tæt på busrute

Afstande

Hav

 1.7 km

