

#11194

# Nybyggede bungalows i Lo Romero Golf Resort, Pilar de la Horadada

 Pilar de la Horadada, Alicante

€299,900





# Øversigt

## Specifikationer

Soveværelser

 3

Badeværelser

 2

Boligareal

 75 m<sup>2</sup>

Type

**Bungalow**

Status

**Nøgle klar**

Uafdækket veranda

**87 m<sup>2</sup>**

Energimærke

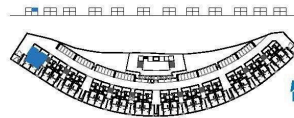
 **B**

## Beskrivelse

Nybyggede bungalows i Lo Romero Golf Resort, Pilar de la HoradadaModerne nybyggede boliger ved siden af Lo Romero GolfOplev dette eksklusive nye boligprojekt med 48 moderne bungalows beliggende i det prestigefyldte Lo Romero Golf Resort i Pilar de la Horadada på den sydlige del af Costa Blanca. Disse stilfulde boliger ligger i en privilegeret beliggenhed i anden række ud mod golfbanen og kombinerer moderne design, åbne udsigter og en fredelig middelhavslivsstil omgivet af natur.Boligkomplekset tilbyder boliger med 3 soveværelser og 2 badeværelser, herunder et badeværelse i tilknytning til soveværelset, designet til at maksimere komfort, naturligt lys og udendørsliv. Beboerne kan vælge mellem bungalows i stueetagen med terrasser foran og bagved eller boliger på øverste etage med privat solterrasse, der byder på smuk panoramaudsigt over golfbanen og de omkringliggende appelsinlunde.Lyse interiører og funktionelle indretningerTakket være grundens aflange udformning har alle boliger dobbelt orientering og fremragende tværvæntilation, hvilket skaber lyse og luftige indretninger året rundt. Den åbne stue- og spisepads smelter perfekt sammen med de udendørs områder, hvilket er ideelt til at nyde det solrige klima på Costa Blanca.Boligerne leveres med kvalitetsudstyr, herunder forstærket indgangsdør, forberedelse til kanalisationsklimaanslæg, aerotermisk system til varmtvandsproduktion samt fuldt udstyrede badeværelser med møbler og brusevægge. Boligerne i stueetagen har desuden elektriske skodder, mens boligerne på øverste etage har en privat tagterrasse med brusebad og forberedelse til et sommerkøkken.Resortlignende boligområde med fremragende faciliteterDet lukkede boligområde omfatter en fælles swimmingpool for voksne og børn omgivet af anlagte haver, en legeplads og tildelte udendørs parkeringspladser. Det fredelige miljø gør disse boliger ideelle både som permanent bopæl og som feriebolig eller udlejningsinvestering.Fremragende beliggenhed i Pilar de la HoradadaLo Romero Golf Resort er et af de mest attraktive golfdestinationer på den sydlige Costa Blanca, kendt for sin naturskønne 18-hullers golfbane og rolige omgivelser. Pilar de la Horadada tilbyder alle daglige faciliteter, herunder supermarkeder, restauranter, butikker, sportsfaciliteter og charmerende spanske pladser fulde af lokal atmosfære.De smukke sandstrande i Torre de la Horadada og Mil Palmeras ligger kun 7 km væk, perfekt til at nyde det krystalklare Middelhavsvand og strandpromenaderne.Afstande til vigtige seværdighederLo Romero Golfbane: 0,5 kmPilar de la Horadada bymidte: 3 kmTorre de la Horadada strande: 7 kmDos Mares Shoppingcenter: 15 kmMurcia Internationale Lufthavn: 45 kmAlicante Lufthavn: 75 kmHavnen i San Pedro del Pinatar: 16 kmLa Zenia Boulevard Shoppingcenter: 18 kmNyd livsstilen på Costa BlancaDisse moderne golfbungalows tilbyder en

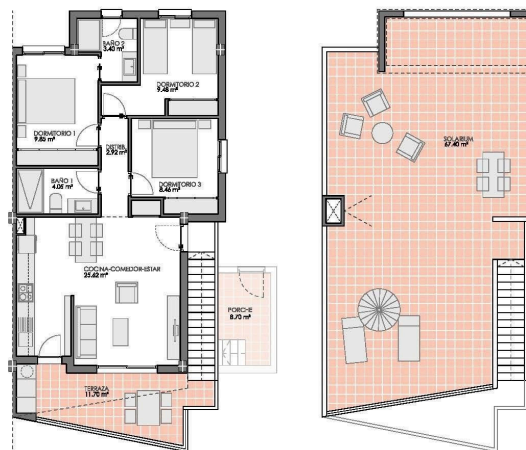


# Plantegninger



BLOQUE 1

Vivienda 1-D



SUPERFICIES INTERIOR	SUPERFICIES EXTERIORES		
Salón-comedor-cochera	26,62 m <sup>2</sup>	Porche	8,20 m <sup>2</sup>
Dormitorio 1	9,88 m <sup>2</sup>	Terraza	11,20 m <sup>2</sup>
Dormitorio 2	9,48 m <sup>2</sup>	Solium	67,40 m <sup>2</sup>
Dormitorio 3	8,44 m <sup>2</sup>		
Baño 1	4,05 m <sup>2</sup>		
Baño 2	3,40 m <sup>2</sup>		
Distribuidor	2,92 m <sup>2</sup>		
		<b>SUPERFICIES CONSTRUIDAS</b>	
			75,02 m <sup>2</sup>

\* Plano sujeto a posibles modificaciones de proyecto.



# Additional information

## Faciliteter

Klimaanlæg, Forberedt

Lukket kompleks

Pool, Fælles

## Funktioner

Golfbane

## Afstande

Hav



7 km

