

#11257

# Moderne nybyggede villaer i Pilar de la Horadada tæt på stranden

 Pilar de la Horadada, Alicante

€475,000





# Øversigt

## Specifikationer

Soveværelser

 3

Badeværelser

 2

Boligareal

 124 m<sup>2</sup>

Type	<b>Villa</b>
Grund	<b>198 m<sup>2</sup></b>
Uafdækket veranda	<b>25 m<sup>2</sup></b>

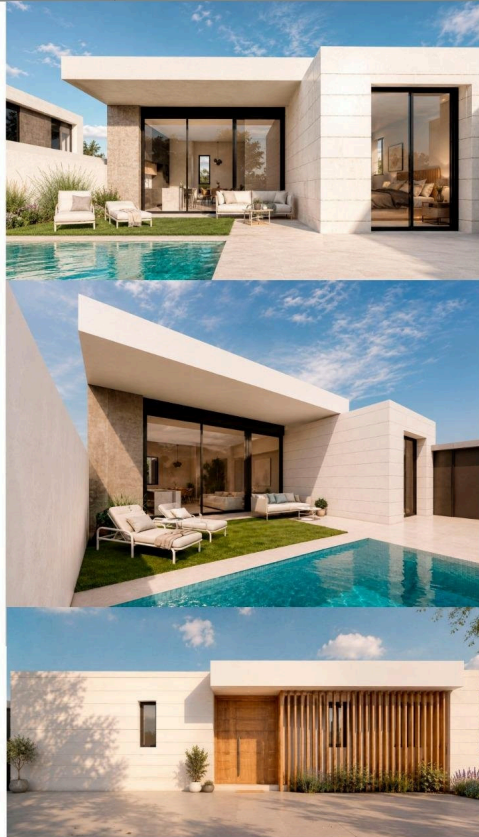
Status	<b>Nøgle klar</b>
Energimærke	 B

## Beskrivelse

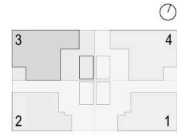
Moderne nybyggede villaer i Pilar de la Horadada tæt på stranden. Eksklusivt udvalg af fritliggende villaer på Costa Blanca. Oplev dette attraktive nybyggeri bestående af blot fire fritliggende villaer i Pilar de la Horadada, et af de mest eftertragtede områder på den sydlige del af Costa Blanca. Disse moderne boliger er designet til at forene moderne arkitektur, komfort og funktionalitet og udgør den perfekte ramme for fast bopæl, ferieophold eller ejendomsinvestering i Spanien. Beliggende i et fredeligt boligområde i udkanten af byen nyder villaerne en privilegeret beliggenhed i gåafstand fra byens centrum og kun 3 km fra de smukke middelhavsstrande i Torre de la Horadada. Moderne boliger designet til middelhavsliv. Bygningen tilbyder et udvalg af fritstående villaer fordelt på en eller to etager, hvilket giver købere mulighed for at vælge den indretning, der bedst passer til deres livsstil. Hver ejendom har 3 rummelige soveværelser og 2 fuldt udstyrede badeværelser, herunder et masterbadeværelse. Den lyse, åbne stue og spiseplads går i ét med et moderne køkken i amerikansk stil, hvilket skaber et praktisk og indbydende rum til hverdagsliv og gæster. De to etagers villaer har desuden et ekstra gæstetoilet og en rummelig solterrasse på første sal, der er perfekt til afslapning og til at nyde det behagelige klima året rundt. Private udendørsarealer. Hver villa ligger på en privat grund, der er designet til at maksimere udendørs nydelsen. Den anlagte have omfatter en privat swimmingpool og en parkeringsplads på grunden, hvilket sikrer privatliv og bekvemmelighed. De udendørs områder tilbyder den ideelle ramme for familiesammenkomster, udendørs spising og for at få det bedste ud af de mere end 300 solskinsdage, der kendetegner Costa Blanca. Kvalitetsspecifikationer og moderne funktioner. Disse boliger er bygget med kvalitetsmaterialer og moderne finish for at sikre komfort og energieffektivitet. Inkluderede funktioner: Indbyggede køkkenmøbler. Komplette badeværelser med håndvaskskabe, spejle og brusevægge. Indbyggede garderober. Forberedelse til kanalisationsklima. Privat swimmingpool. Privat parkering på grunden. Fremragende beliggenhed i Pilar de la Horadada. Pilar de la Horadada er en traditionel spansk by, der byder på en vidunderlig kombination af lokal charme og moderne faciliteter. Beboerne nyder godt af et bredt udvalg af butikker, restauranter, supermarkeder, banker, sportsfaciliteter, cykelruter og vandrestier. Den livlige Plaza de la Iglesia og Calle Mayor byder på en autentisk middelhavsatmosfære året rundt. Vigtige afstande: Torre de la Horadada-stranden: 3 km. Lo Romero Golfbane: 6 km. Las Higuericas-stranden:



# Plantegninger

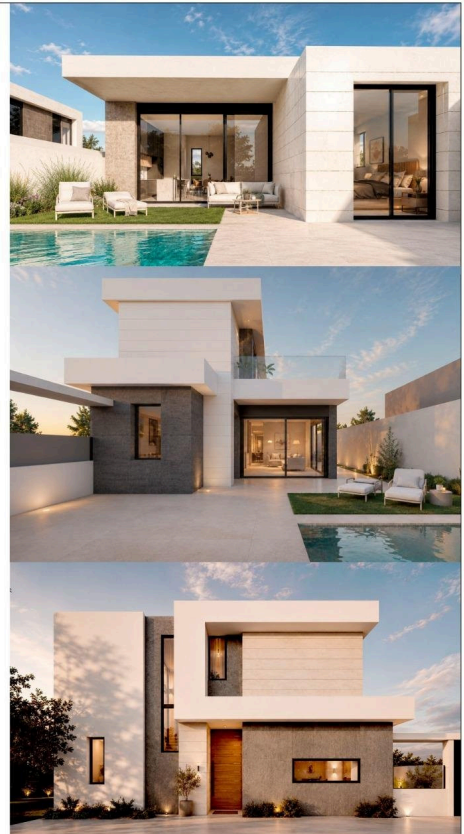


Vivienda Tipo	1
3 Dormitorios	
2 Baños	
Superficies totales	m <sup>2</sup>
Superficie parcela	198,50
Superficie Construida	124,60
Terraza + jardines	73,90



PARCELA 3

Planos y superficies de carácter informativo, no contractual, sujeto a modificaciones necesarias por exigencias de orden técnico, jurídico o comercial durante el transcurso de la obra o una vez finalizada la misma, sin que ello implique alteraciones significativas del objeto y sin menar las calidades de los materiales. El mobiliario no está incluido, es meramente decorativo, incluido el de cocina.



Planos y superficies de carácter informativo, no contractual, sujeto a modificaciones necesarias por exigencias de orden técnico, jurídico o comercial durante el transcurso de la obra o una vez finalizada la misma, sin que ello implique alteraciones significativas del objeto y sin menar las calidades de los materiales. El mobiliario no está incluido, es meramente decorativo, incluido el de cocina.



# Additional information

## Faciliteter

Klimaanlæg, Forberedt

Lukket kompleks

Parkering, Afdækket

Pool, Privat

## Funktioner

Have

Tæt på busrute

Vaskerum

## Afstande

Hav

 3 km

