

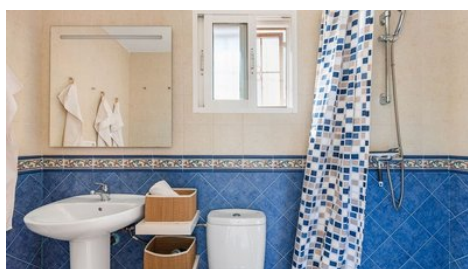
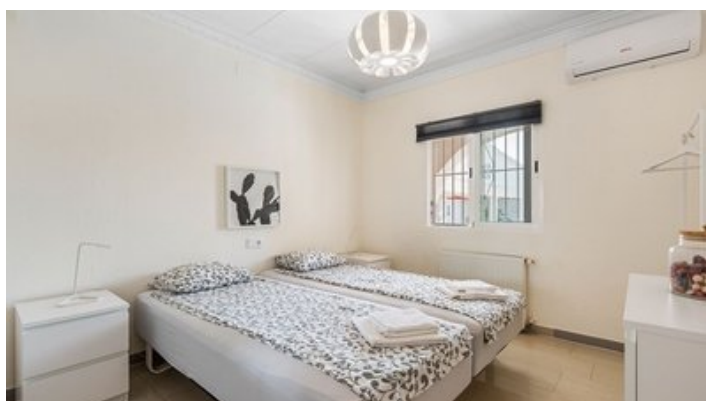
DK til Spanien



Super flot og stor Villa i San Luis

 **Torrevieja, La Siesta**

#404



Pris	€295,000 €325,000	Type	Fritliggende villa
Soveværelser	6	Badeværelser	3
Overdækket	259 m ²	Overdækket veranda	20 m ²
Uafdækket veranda	20 m ²	Grund	400 m ²
Byggeår	1988	Status	Videresalg
Areal	Torrevieja, La Siesta		

Beskrivelse

Skøn fritliggende dobbelt villa i dansk/spansk stil med masser af plads og mange muligheder. Villaen har en central beliggenhed i et stille og roligt villakvarter med udsigt til saltsø og kun 5 km til Torrevieja. Der er budforbindelse til Torrevieja fra huset. I gåafstand fra huset er der flere små spisesteder, barer mm. samt et stort Mercadona Supermarked der har alt hvad man ønsker sig og til spanske priser!

Villaen blev gennemgribende renoveret såvel inde som ude i 2017 med dansk indretning og møblering.

Villaen indeholder 6 store soveværelser fordelt på 3 plan og med 2 senge på hvert værelse. Der er 3 badeværelser ligeledes fordelt på 3 plan. Stueplan indeholder køkken i åben forbindelse med dejlig stor stue, 2 soveværelser, 1 badeværelse samt vaskerum og carport, desuden er der en skøn nordvest vendt terrasse med markise, spisebord og stole, på den anden side af huset (sydøst vendt) er der et fantastisk pool område med en pool på 5x8 meter, 6 solvogne, udekøkken, overdækket spiseområde og lounge område.

1. sal indeholder et stort værelse med badeværelse ensuite samt en dejlig solterrasse med smuk udsigt.

Kælderplan indeholder 3 store soveværelser et badeværelse med badekar, te-køkken samt opholds/legestue. Der er desuden et depotrum med sengelinned og håndklæder.

Der findes desuden små skure til diverse. Huset opvarmes/afkøles med aircondition i alle rum. Dog er der ikke installeret aircondition i kælderplan, da det ikke er nødvendigt. Der er også centralvarme anlæg i stueplan som er koblet på gasfyr.

Inklusiv i prisen er alle møbler, ude som inde, hvidevarer samt alt inventar i køkkenet, sengelinned og alle håndklæder.

Faciliteter

Klimaanlæg, Opdelt system
Parkering, Overdækket
Opbevaring
Udendørs bruser

Opvarmning, Central
Pool, Privat
Pergola

Funktioner

Indgangsport
Opbevaringsrum
Lyst
Åben plan
Dobbeltvindue
Tilstødende badeværelse
Tæt på bekvemmeligheder
Indendørs pejs
Køkkenudstyr

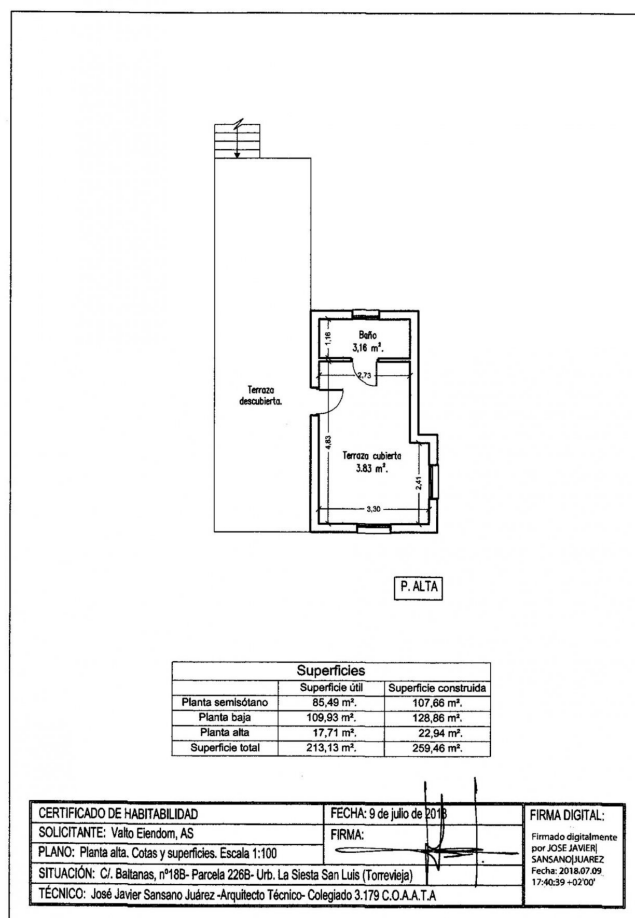
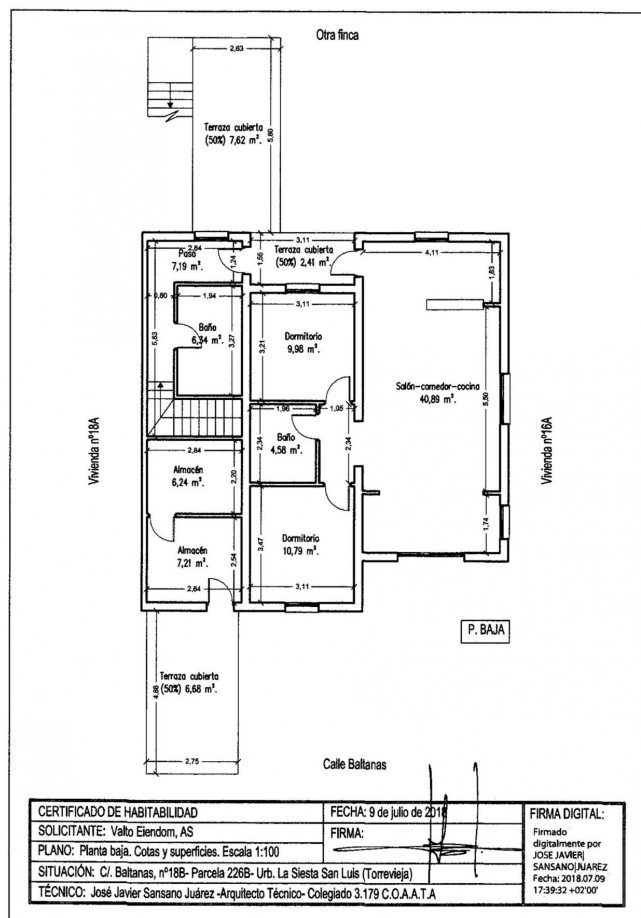
Udendørs køkken
Have
Byudsigt
Bjergudsigt
Rullegardiner
Tæt på busrute
Internet
Vaskerum

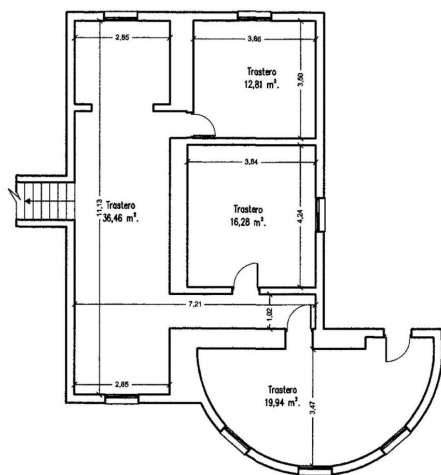
Afstande

Faciliteter 200 m
Hav 5 km

Lufthavn 41 km
Offentlig transport 200 m

Plantegninger





P. SEMI-SOTANO

CERTIFICADO DE HABITABILIDAD	FECHA: 9 de julio de 2018	FIRMA DIGITAL:
SOLICITANTE: Valto Eiendom, AS	FIRMA:	Firmado digitalmente por JOSE JAVIER SANSANOJUAREZ
PLANO: Planta sótano. Cotas y superficies. Escala 1:100		Fecha: 2018.07.09 17:41:44 +02'00'
SITUACIÓN: C/ Baltanas, nº18B- Parcela 226B- Urb. La Siesta San Luis (Torrevieja)		
TÉCNICO: José Javier Sansano Juárez -Arquitecto Técnico- Colegiado 3.179 C.O.A.A.T.A		