

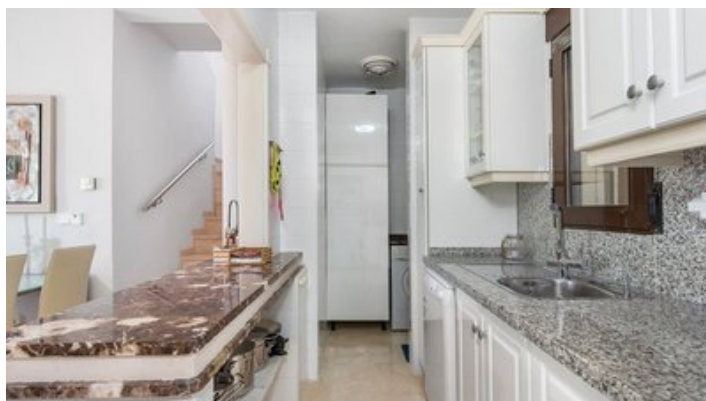
☀️ DK til Spanien



Penthouse lejlighed med udsigt over golfbanen

📍 Orihuela Costa, Las Ramblas

#406



Pris	€189,900	Type	Lejlighed
Soveværelser	3	Badeværelser	2
Overdækket	90 m ²	Grund	0 m ²
Byggeår	2002	Status	Videresalg
Etage	Penthouse / 2	Suma/IBI	€305
Kommunalt gebyr	€840	Areal	Orihuela Costa, Las Ramblas

Beskrivelse

Meget fin penthouse lejlighed på Las Ramblas golf.

Lejligheden er på 2 etager, på 1. etage (som er 3. etage i blokken, der er elevator fra kælder og op) er der indgang, køkken i åben forbindelse med dejlig lys stue med pejs (med gasindsats) og udgang til en terrasse med udsigt over golfbanen. 2 soveværelser med indbyggede skabe og 1 badeværelse med brusekabine. Desuden er der en patio med vaskemaskine, tørretumbler og gasfyr som dels forsyner lejligheden med varmt vand men da der også er radiatore i alle rum, forsyner den også disse med varme.

2. etage indeholder stort hovedsoveværelse med skabsvæg og badeværelse en suite. Badeværelset har brusekabine. Stort vinduesparti i hovedsoveværelset med direkte udgang til tagterrassen. Der er også udgang til tagterrassen fra trappeopgangen. Tagterrassen har havudsigt og udsigt over golfbanen. Der er også et pulterrum til havemøbler og hynder. Tagterrassen har også markise.

Der indgår desuden en parkeringsplads og et pulterrum i kælderen i prisen på lejligheden.

Alle hvidevarer, møbler såvel ude som inde, dekorations ting, bestik og porcelæn samt 3 cykler indgår i prisen.

Til komplekset hører der et flot, grønt og indbydende fællesområde med fællespool

Faciliteter

Klimaanlæg, Opdelt system

Pool, Fælles

Opbevaring

Opvarmning, Central, Uafhængig

Elevator

Funktioner

Golfbane

Indbyggede skabe

Indvendige trapper

Tilstødende badeværelse

Indendørs pejs

Balkon

Skodder

Åben plan

Udsigt til landet

Køkkenudstyr

Afstande

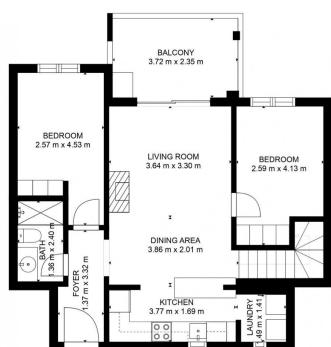
Faciliteter 1.2 km

Hav 5 km

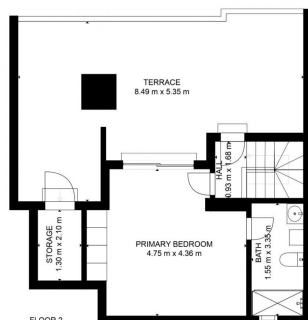
Lufthavn 55 km

Offentlig transport 500 m

Plantegninger

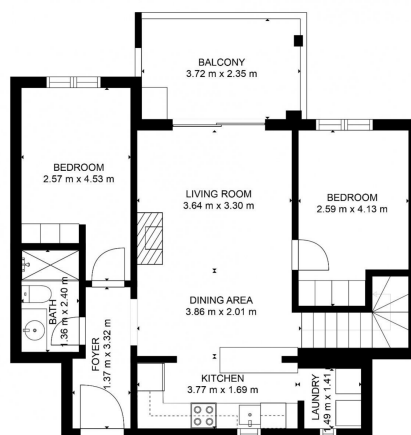


FLOOR 1

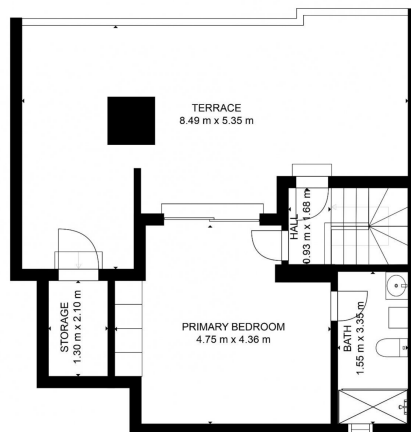


FLOOR 2

Estimated areas
 G/LA FLOOR 1: 35 m², excluding 80 m²
 G/LA FLOOR 2: 35 m², excluding 4 m²
 Total G/LA 35 m², total measured area 135 m²
 NOTES AND DIMENSIONS ARE APPROXIMATE, ACTUAL MAY VARY.



Estimated areas
 G/LA FLOOR 1: 35 m², excluding 80 m²
 G/LA FLOOR 2: 35 m², excluding 4 m²
 Total G/LA 35 m², total measured area 135 m²
 NOTES AND DIMENSIONS ARE APPROXIMATE, ACTUAL MAY VARY.



Estimated areas
 G/LA FLOOR 1: 35 m², excluding 80 m²
 G/LA FLOOR 2: 35 m², excluding 4 m²
 Total G/LA 35 m², total measured area 135 m²
 NOTES AND DIMENSIONS ARE APPROXIMATE, ACTUAL MAY VARY.