

#7883

NYBYGGEDE VILLAER I ALTAONA GOLF RESORT, MURCIA

 Baños y Mendigo, Murcia

€414,000





Oversigt

Specifikationer

Soveværelser

 2

Badeværelser

 2

Boligareal

 115 m²

Type

Villa

Grund

438 m²

Status

Nøgle klar

Energimærke

 **A**

Beskrivelse

NYBYGGEDE VILLAER I ALTAONA GOLF RESORT, MURCIA

Nybyggeri af smukke villaer i Altaona Golf resort, Murcia.

Nybyggede villaer med åbent køkken, 2 soveværelser, 2 badeværelser, gæstetoilet, terrasse, privat have med pool og parkeringsplads.

Funktioner:

- Ejendommene har energicertifikat A.
- Kanaliseret klimaanlæg med varmepumpe. I hele huset undtagen på badeværelserne.
- Elektrisk gulvvarme i stuen og badeværelserne med individuel termostat pr. zone.
- Luftfornylsessystem i køkken, badeværelser, vaskerum og gæstetoilet.
- Køkken Inkluderer emhætte og elektrisk induktionskogeplade med 3 kogepunkter.
- Inkluderer LED-belysning i stuen, gangen og udvendigt. Resten af værelserne er forberedt til, at den fremtidige ejer kan installere deres belysning.
- USB-stik i alle soveværelser.
- Elektronisk intercom for adgang fra det ydre til den indvendige sti. Dørklokke ved ejendommens indgang.
- Hjemmeautomatiseringssystem med to smarte kontakter.
- Privat anlagt have med drypvandingssystem og pool.
- Udvendig indhegning af urbaniseringen.
- Køretøjsadgangsporte til urbaniseringen: Metalskydeport med fjernbetjent åbningssystem

Bolig beliggende i Altaona Golf kun 15 minutter i bil fra centrum af Murcia hovedstad og 20 minutter fra strandene, kan du nyde roen og sikkerheden, der tilbydes af golfbanen, der har 18 huller og komforten ved at bo tæt på alle tjenester.

Murcias lufthavn Corvera ligger kun 15 minutters kørsel væk.





Villa	
Salón-Cocina	41,20 m ²
Dormitorio 1	18,20 m ²
Dormitorio 2	12,60 m ²
Baño 1	5,90 m ²
Baño 2	3,90 m ²
Aseo	2,20 m ²
Lavadero	5,50 m ²
Entrada	3,00 m ²
Terraza	39,00 m ²
Sup. Útil	92,50 m ²



Additional information

Faciliteter

Klimaanlæg, Opdelt system

Lukket kompleks

Parkering, Afdækket

Pool, Privat

Funktioner

Golfbane

Have

Afstande

Hav

 25 km

