

#8604

Nybyggede lejligheder i Punta Prima, kun 250 meter fra havet

 Punta Prima, Torrevieja, Alicante

€369,000





Oversigt

Specifikationer

Soveværelser

 3

Badeværelser

 2

Boligareal

 87 m²

Type

Lejlighed

Grund

42 m²

Status

Nøgle klar

Energimærke

 B

Beskrivelse

Nybyggede lejligheder i Punta Prima, kun 250 meter fra havetEksklusivt boligkompleks med premium fællesarealer på Costa BlancaVi præsenterer et moderne boligkompleks bestående af 250 lejligheder i Punta Prima, et af de mest efterspurgte områder i Torrevieja. Beliggende kun 250 meter fra havet, tilbyder dette projekt en unik mulighed for at bo tæt på stranden med alle bekvemmelighederne ved et privat resort.2- og 3-værelses lejligheder med store terrasserLejlighederne fås med 2 eller 3 soveværelser og 2 badeværelser, alle med køkken integreret i stuen, hvilket maksimerer følelsen af rummelighed og naturligt lys. Lejlighederne i stueetagen har privat have, lejlighederne i mellemste etager har store terrasser, og penthouse-lejlighederne har solterrasse, hvor man kan nyde solen hele året rundt.Hver enhed har en parkeringsplads og et opbevaringsrum, hvilket garanterer komfort og ekstra plads til opbevaring.Fællesarealer for hele familienBoligkomplekset er designet til at tilbyde en enestående livskvalitet. Blandt de fællesarealer kan nævnes tre swimmingpools (den ene opvarmet), fitnesscenter med jacuzzi, paddle-tennisbane, petanque og anlagte haver. De mindste har deres egen børnepool og en legeplads, der er designet til sikker leg.Høj kvalitet og energieffektivitetUdvendig PVC-tømrerarbejde med termisk brudDobbeltvinduer og motoriserede persienner i soveværelserneMøbleret køkken med apparater inkluderetBadeværelser udstyret med brusevæg, møbler, spejl og gulvvarmeKlimaanlæg med aerotermisk varmepumpePansret indgangsdørCykelparkeringStrategisk beliggenhed med nærhed til alle faciliteterPunta Prima ligger kun 5 km fra Torrevieja centrum og har fremragende sundheds-, uddannelses- og transportfaciliteter. Alicante International Airport ligger kun 45 km væk.Punta Prima strand: 250 mVillamartín golfbane: 7 kmLa Zenia Boulevard shoppingcenter: 4 kmTorrevieja Universitetshospital: 3 kmTorrevieja lystbådehavn: 6 kmEn ideel investering til bopæl eller ferieNyd et middelhavsmiljø med faciliteter, der er åbne hele året, kvalitetsstrande og fremragende forbindelser. Gå ikke glip af muligheden for at købe dit nye hjem i et af de mest eftertragtede områder på Costa Blanca. Kontakt os i dag for mere information eller for at aftale en fremvisning.



ORANGE / NARANJA / POMARANCZOWY GROUND FLOOR

VIVIENDA TIPO
/ HOUSE TYPE **4B**
ESC 2-5 PLANTA BAJA / STAIR 2-5 GROUND FLOOR



SUPERFICIES ÚTILES / USABLE AREA

SUPERFICIES ÚTILES INTERIORES / USABLE INTERIOR AREA	
1 PASO / HALLWAY	5,07 m²
2 ESTAR-COM.- COCINA / KITCHEN-LIVING	29,87 m²
3 TENEDERO (100%) / UTILITY ROOM	2,66 m²
4 DORMITORIO 01 / BEDROOM 01	11,84 m²
5 DORMITORIO 02 / BEDROOM 02	9,45 m²
6 DORMITORIO 03 / BEDROOM 03	11,90 m²
7 BAÑO 01 / BATHROOM 01	3,41 m²
8 BAÑO 02 / BATHROOM 02	3,69 m²
	77,89 m²

SUPERFICIES ÚTILES EXTERIORES / USABLE EXTERIOR AREA

9 TERRAZA 01 (100%) / TERRACE 01	17,11 m²
10 JARDÍN (100%) / GARDEN	42,61 m²
	59,72 m²

SUP. ÚTIL. TOTAL / TOTAL USABLE AREA 137,61 m²

SUPERFICIES CONSTRUIDAS / BUILT AREA

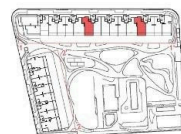
SUP. CONST. INTERIOR / INTERIOR BUILT AREA	87,01 m²
SUP. CONST. EXT. (50%) / EXT. BUILT AREA	10,31 m²
SUP. CONST. Z/C / BUILT AREA SHARED AREAS	12,13 m²
SUP. CONS. TOTAL / TOTAL BUILT AREA	109,46 m²



ALZADO 1-4'



ALZADO 2-5'



mayo 2025

0 1 2 3 4 5m

Las superficies indicadas lo son con carácter meramente informativo, no contractual, y pueden sufrir ligeras variaciones por necesidades técnicas del proceso de construcción.
The indicated areas are for information purposes only, not contractual, and may vary slightly by technical requirements of the construction process.



Additional information

Faciliteter

Elevator

Fitnessrum

Lukket kompleks

Parkering, Afdækket

Pool, Privat

Funktioner

Have

Jacuzzi

Afstande

Hav

 250 m

