

#8620

Nybyggede villaer i Santa Rosalia Lake and Life Resort – eksklusivt boligområde i Murcia

€765,000





Oversigt

Specifikationer

Soveværelser

 3

Badeværelser

 2

Boligareal

 272 m²

Type

Villa

Grund

426 m²

Status

Nøgle klar

Energimærke

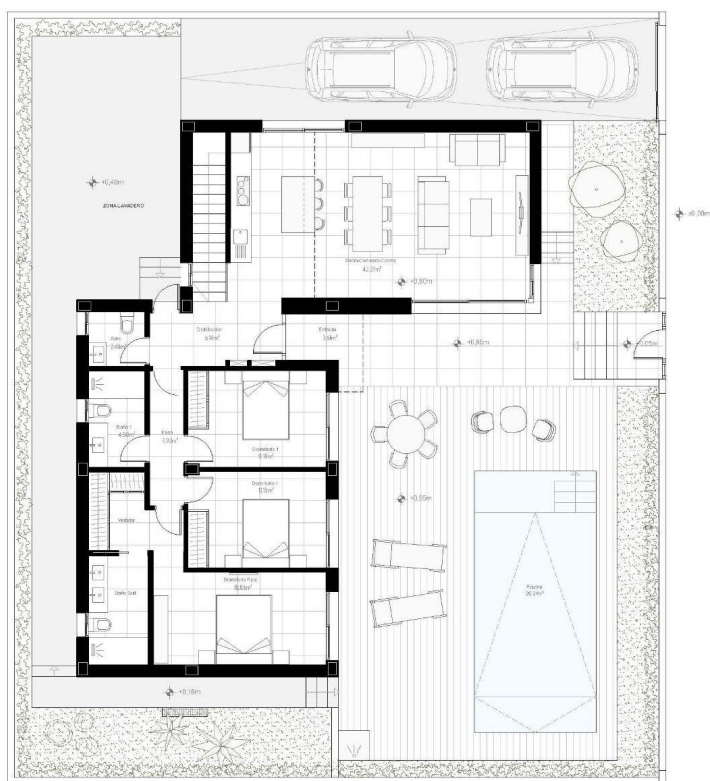
 **B**

Beskrivelse

Nybyggede villaer i Santa Rosalia Lake and Life Resort – eksklusivt boligområde i Murcia Fremragende beliggenhed nær Mar Menor Disse nybyggede villaer ligger i det prestigefyldte Santa Rosalia Lake and Life Resort, et privat, lukket boligområde i regionen Murcia. Omgivet af førsteklasses golfbaner og kun 4 km fra Mar Menors gyldne strande tilbyder dette boligområde en perfekt kombination af privatliv, natur og luksus. Den livlige kystby Los Alcázares ligger kun 5 minutters kørsel derfra, mens den historiske by Cartagena ligger 15 minutter væk. Murcia Internationale Lufthavn ligger ca. 22 km derfra, hvilket sikrer nem adgang fra større europæiske byer. Moderne villaer designet med komfort for øje Hver villa har et moderne, åbent design med 3 soveværelser, 2 badeværelser og et gæstetoilet. Den lyse og rummelige stue integrerer et fuldt udstyret køkken med spiseplads og opholdsstue, der fører ud til en anlagt privat have med swimmingpool. Der er også en privat parkeringsplads. På det nederste niveau er der en færdig kælder på 136 m² med glatte vægge, vand- og elektricitetsforbindelser, der giver et alsidigt rum til ekstra soveværelser, et kontor, fitnessrum, biograftrum eller legeplads til børnene. Høj kvalitet og bæredygtige funktioner Der er lagt vægt på detaljer i alle aspekter af disse boliger. Højdepunkterne omfatter en forstærket sikkerhedsdør, motoriserede skodder i soveværelserne, indbyggede garderober og et køkken med hvidevarer. Bæredygtig livsstil sikres af seks installerede solcellepaneler. Haven er fuldt anlagt med kunstgræs, palmer, automatisk vanding og dekorative buske. Et effektivt klimaanlæg sikrer komfort året rundt. Santa Rosalia Lake and Life Resort – en oase i caribisk stil Resortet kan prale af 126.000 m² smukt anlagte grønne områder med gang- og cykelstier, sportsfaciliteter, paddle- og tennisbaner, minigolf, hundeparker, fritidsområder og et klubhus. Midtpunktet er en spektakulær 17.000 m² krystallklar lagune med hvide sandstrande og palmer, der skaber en ægte caribisk atmosfære. To øer har fritidsområder, herunder en bar og charmerende strandklubber spredt rundt om søen. Ideel til afslapning, sport og investering Dette unikke byggeri er perfekt for dem, der søger en primær bolig, et feriehus eller en investering med højt afkast. Den strategiske beliggenhed giver nem adgang til kulturelle, gastronomiske og rekreative attraktioner, hvilket gør det til et enestående valg for både familier og golfentusiaster. Kontakt os i dag for at sikre dig din nye villa i Santa Rosalia Lake and Life Resort og begynd at nyde den middelhavsinspirerede livsstil.



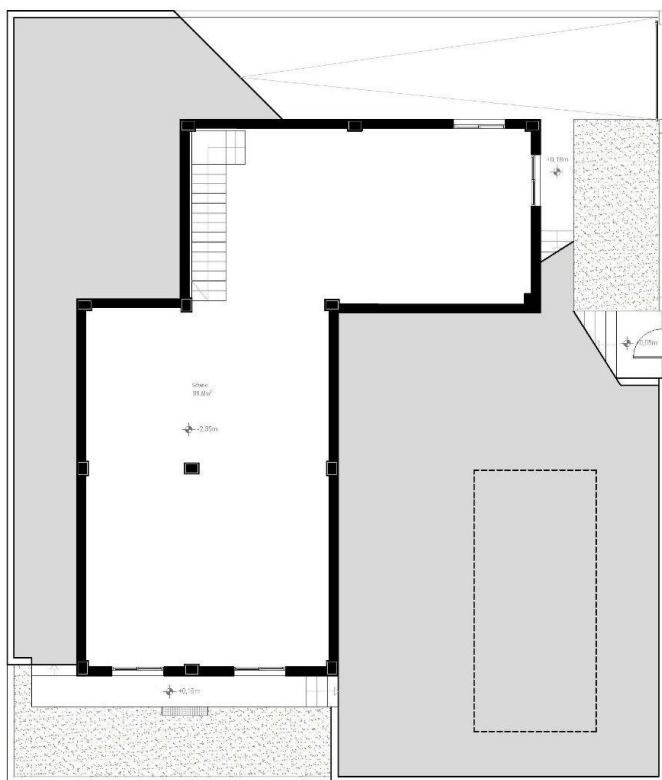
Plantegninger



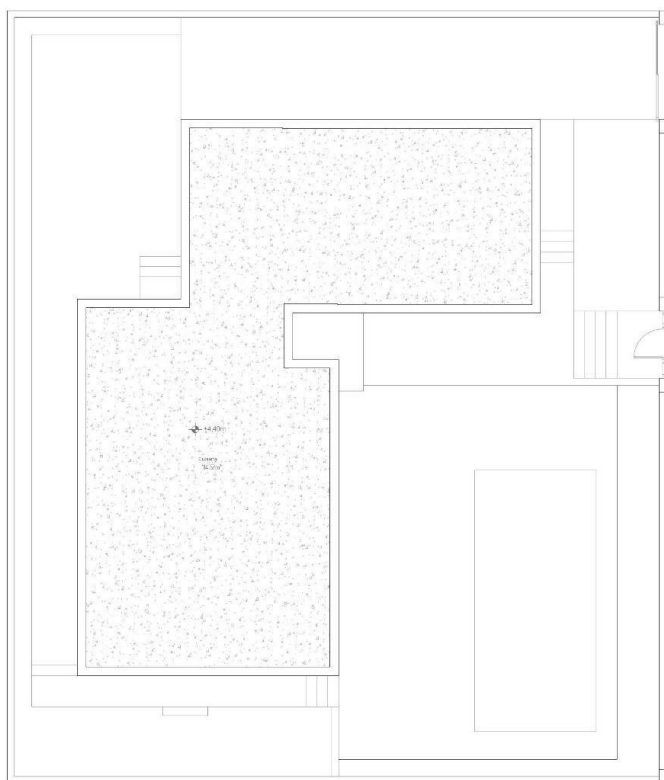
PLANTA BAJA



SUPERFICIES	
Superficie Util	
Planta Baja	111.28 m²
Planta Sótano	110.64 m²
TOTAL	221.92 m²
Superficie Construida	
Planta Baja (sup. computable)	135.75 m²
Planta Sótano	135.74 m²
TOTAL	271.49 m²



PLANTA SÓTANO



PLANTA CUBIERTAS



Additional information

Faciliteter

Lukket kompleks

Parkering, Afdækket

Pool, Privat

Funktioner

Have

Afstande

Hav

 3.6 km

