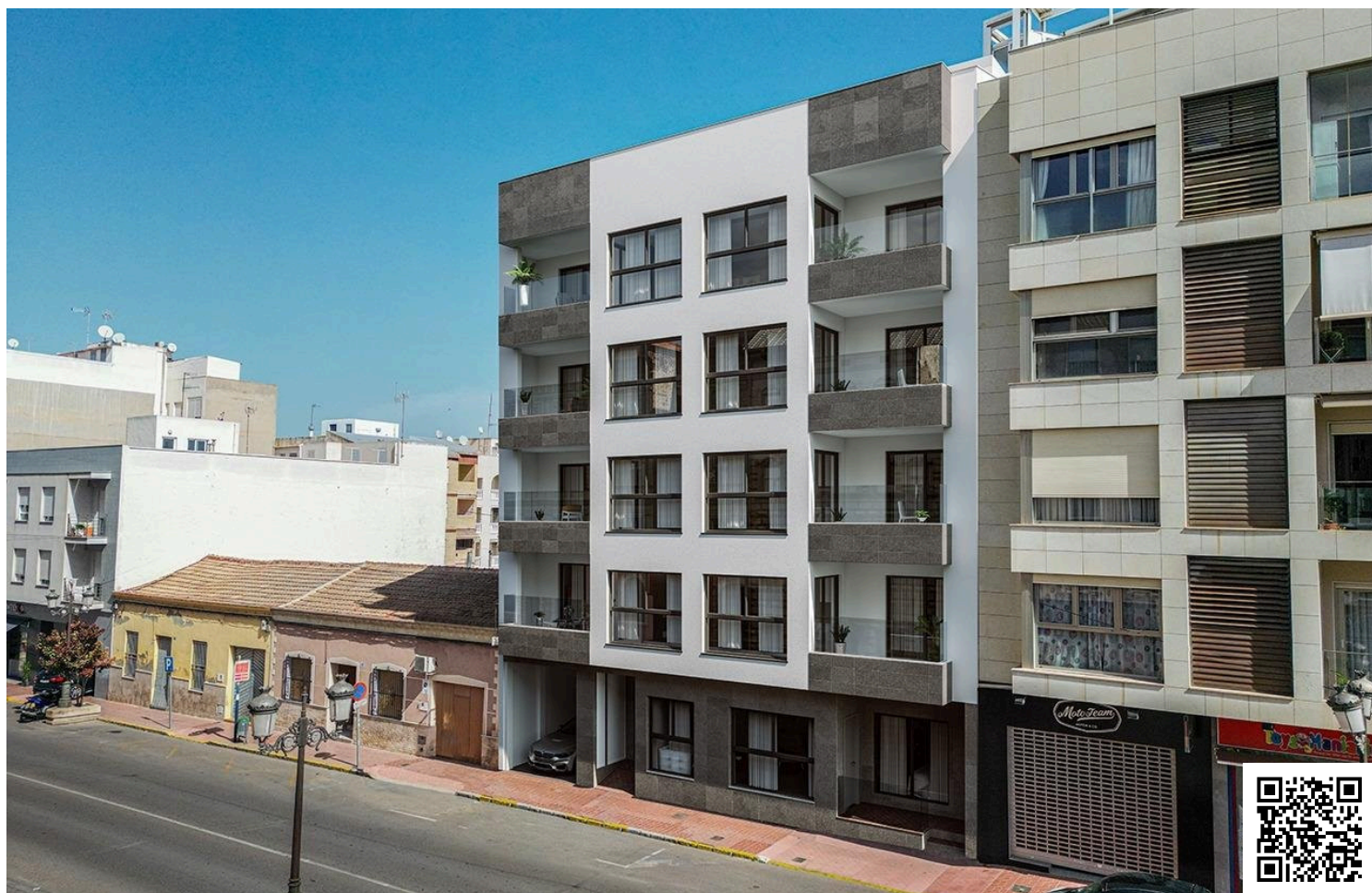


#9469

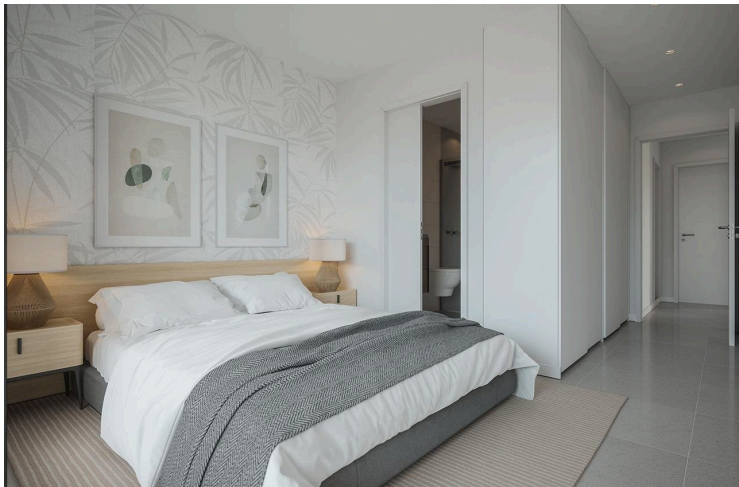
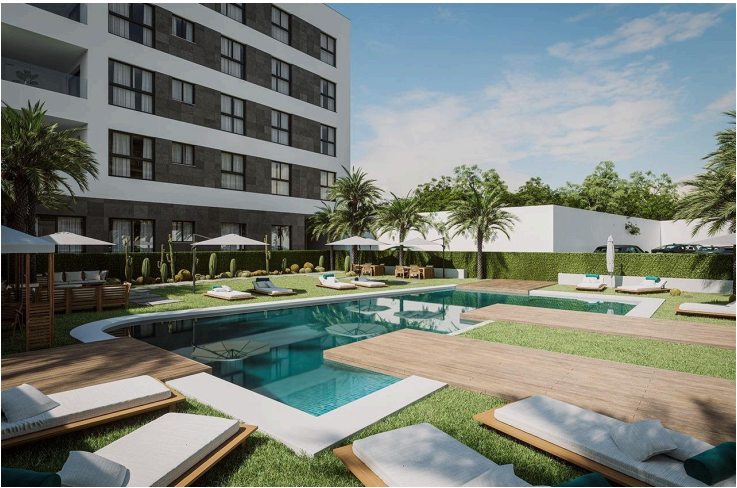
# Nye lejligheder i centrum af Guardamar del Segura, Costa Blanca

 Guardamar del Segura, Alicante

€360,000







# Oversigt

## Specifikationer

Soveværelser

 2

Badeværelser

 2

Boligareal

 72 m<sup>2</sup>

Type

Uafdækket veranda

Lejlighed

50 m<sup>2</sup>

Status

Energimærke

Nøgle klar

 B

## Beskrivelse

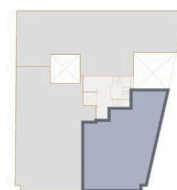
Nye lejligheder i centrum af Guardamar del Segura, Costa BlancaFremragende beliggenhed tæt på strandenOplev dette enestående nybyggede boligkompleks beliggende i hjertet af Guardamar del Segura, en charmerende kystby kendt for sine naturlige klitter, fyrreskove og gyldne sandstrande. Med en ideel beliggenhed kun 1 km fra stranden og i gåafstand til butikker, restauranter, supermarkeder og fritidstilbud tilbyder dette projekt den perfekte balance mellem bekvemmelighed og middelhavsstil.Stilfulde boliger designet med komfort for øjeDette moderne byggeri består af lejligheder med 2 og 3 soveværelser og 2 badeværelser (heraf et en-suite). Købere kan vælge mellem lejligheder i stueetagen med terrasse og gårdhave, lejligheder på mellemste etage med terrasse eller penthouse-lejligheder med privat solarium, der er ideelle til at nyde solen og havbrisen året rundt.Hver bolig har et åbent køkken integreret med en rummelig stue, indbyggede skabe og et privat opbevaringsrum på taget. Der er mulighed for at tilvælge parkeringspladser i stueetagen for ekstra bekvemmelighed.Førsteklasses kvalitet og energieffektivitetBoligerne er designet til at tilbyde moderne komfort og effektivitet og har finish i høj kvalitet:Fuldt udstyrede badeværelser med håndvask, spejl og skærmeSikkerhedsforstærket indgangsdørAerotertermisk varmtvandssystemTermoruder med termisk adskillelseElevator med adgang til alle etagerSmukke fællesarealerKomplekset har attraktive grønne områder, en fælles swimmingpool og et fælles solarium på taget, der giver beboerne afslappende udendørsarealer i solen.Nyd det bedste af GuardamarGuardamar del Segura tilbyder 11 km naturlige strande, en marina med aktiviteter året rundt, sportsfaciliteter med padel, tennis, fodbold og en opvarmet indendørs pool samt parker, markeder og kulturelle steder. Med sin afslappede kystatmosfære og et komplet udvalg af tjenester er det et ideelt sted til både permanent ophold og ferieophold.Vigtige afstande:Strand: 1 kmAlicante-Elche lufthavn: 20 kmLa Marquesa Golf: 8 kmTorrevieja Marina: 14 kmGuardamar Marina: 2 kmSikr dig dit nye hjem på Costa BlancaGå ikke glip af muligheden for at bo i et af de mest eftertragtede områder på Costa Blanca. Kontakt os i dag for at aftale et besøg og opdag dit fremtidige hjem i Guardamar del Segura.







**PLANTA 4ª**  
Puerta B



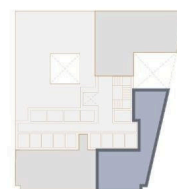
|                                     |                      |
|-------------------------------------|----------------------|
| Superficie vivienda:                | 80.95 m <sup>2</sup> |
| Superficie vivienda con zona común: | 89.66 m <sup>2</sup> |
| Superficie solarium:                | 42.10 m <sup>2</sup> |



Los siguientes planos e imágenes no tienen valor contractual y pueden experimentar variaciones por modificaciones técnicas, legales, administrativas o a iniciativa de los arquitectos directores de las obras sin que ello implique menoscabo del nivel de calidad. Todo el mobiliario y equipamiento es meramente decorativo, no formando parte del proyecto ni de la memoria de calidad del proyecto.



**PLANTA SOLARIUM**  
Puerta B



|                                     |                      |
|-------------------------------------|----------------------|
| Superficie vivienda:                | 80.95 m <sup>2</sup> |
| Superficie vivienda con zona común: | 89.66 m <sup>2</sup> |
| Superficie solarium:                | 42.10 m <sup>2</sup> |



Los siguientes planos e imágenes no tienen valor contractual y pueden experimentar variaciones por modificaciones técnicas, legales, administrativas o a iniciativa de los arquitectos directores de las obras sin que ello implique menoscabo del nivel de calidad. Todo el mobiliario y equipamiento es meramente decorativo, no formando parte del proyecto ni de la memoria de calidad del proyecto.



# Additional information

## Faciliteter

Elevator

Klimaanlæg, Forberedt

Lukket kompleks

Parkering, Afdækket

Pool, Fælles

## Funktioner

Tæt på busrute

## Afstande

Hav

 1 km

