

DK til Spanien



Villa med god grund og opvarmet pool

 Alicante, Torrevieja

DK-1872



Pris	€389,000	Type	Villa
Soveværelser	3	Badeværelser	2
Overdækket	145 m ²	Taghave	66 m ²
Overdækket veranda	32 m ²	Covered parking	32 m ²
Grund	800 m ²	Byggeår	1981
Status	Videresalg	Energimærke	E
Suma/IBI	€595	Kommunalt gebyr	€65
Areal	Alicante, Torrevieja		

Beskrivelse

Denne skønne villa er beliggende i et af de bedste kvarterer tæt på saltsøen i Torrevieja.

Boligen indeholder følgende: Dejlig stor stue i åben forbindelse med det nyrenoverede køkken. 3 gode størrelses soveværelser og 2 badeværelser. Hovedsoveværelset har badeværelse ensuite. Der er en vinterstue overdækket/ lukket terrasse på 32 m². Den er delt i 2, den ene afdeling kan anvendes som ekstra soveværelse. Fra stuen er der udgang til overdækket terrasse med grill og køleskab. fra terrassen går man direkte ud i det store lækre pool område med opvarmet pool og en pool størrelse på 5x9 meter, i pool området er der desuden en pergola så man altid kan opnå skygge. Vaskerummet er der adgang til fra bagsiden af huset. I den bagerste del af grunden er der et opbevaringsskur. huset har også en meget stor tagterrasse på ca. 66 m². Herfra er der udsigt over den store saltsø i Torrevieja. Der er desuden en fin og god carport.

Køkkenet er renoveret indenfor de sidste 2 år, der er nye hvidevarer i hele boligen, amerikanerkøleskabet er netop udskiftet til helt nyt. Der er installeret vandrensnings anlæg i boligen så vandet kan drikkes. Dejlig, lukket og velholdt have.

Der er nem adgang til alle faciliteter. Der er en skøn strandpromenade i Torrevieja og man kommer nemt til badestranden fra boligen, enten i bil eller via gang/cykelstien som er tæt på boligen.

Absolut en bolig som bør ses.

Faciliteter

Klimaanlæg, Opdelt system

Parkering, Overdækket

Opbevaring

Opvarmning, Split system

Pool, Privat, Opvarmet

Solvarmer

Funktioner

Kombineret køkken og spiseplads

Indgangsport

Trykvandssystem

Udlejningspotential

Internet

Bryggers

Have

Alarmsystem

Tilstødende badeværelse

Grill

Afstande

Faciliteter

2 km

Lufthavn

45 km

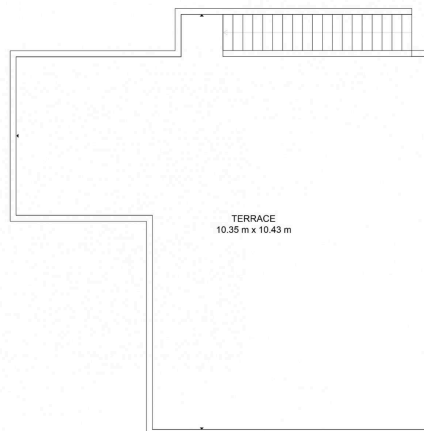
Hav

3 km

Plantegninger



Estimated areas
 GLA FLOOR 1: 128 m², excluded 700 m²
 GLA FLOOR 2: 0 m², excluded 0 m²
 Total GLA 128 m², total covered area 828 m²
 SIZES AND DIMENSIONS ARE APPROXIMATE, ACTUAL MAY VARY.



Estimated areas
 GLA FLOOR 1: 128 m², excluded 700 m²
 GLA FLOOR 2: 0 m², excluded 0 m²
 Total GLA 128 m², total covered area 828 m²
 SIZES AND DIMENSIONS ARE APPROXIMATE, ACTUAL MAY VARY.



Estimated areas
 GLA FLOOR 1: 128 m², excluded 700 m²
 GLA FLOOR 2: 0 m², excluded 0 m²
 Total GLA 128 m², total covered area 828 m²
 SIZES AND DIMENSIONS ARE APPROXIMATE, ACTUAL MAY VARY.