

DK-1874

Moderne villa med egen pool i roligt område

 Castillo de Don Juan, Alicante

€244,500





Oversigt

Specifikationer

Soveværelser

 2

Badeværelser

 2

Boligareal

 73 m²

Type	Villa
Grund	194 m²
Status	Gensalg
Byggeår	2012

Møbleret	Fuldt møbleret
Kommunalt gebyr	€65
Communal charge frequency	Annually
Suma/IBI	€225

Beskrivelse

Denne nydelige villa er beliggende i Castillo de Don Juan i dejlige rolige omgivelser.

En et plans villa bestående af stue i åben forbindelse med køkken og spisestue.

2 soveværelser og 2 badeværelser med brusekabine.

Hovedsoveværelset har badeværelse ensuite.

Der er gulvvarme i begge badeværelser samt stue.

Der er klimaanlæg i villaen som både kan køle og varme. Dette styres fra et panel ved køkkenet.

Fra stue og hovedsoveværelset er der direkte udgang til den dejlige og sydvendte have.

Den private pool er placeret så der er sol herpå hele dagen.

Haven er stort set 100% flisebelagt for nem vedligeholdelse.

Fra haven findes også adgang til et rum med vaskemaskine samt tørretumbler.

Her er der også både solopvarmet varmtvandsbeholder samt elektrisk varmtvandsbeholder som backup.

Adgang til den store tagterrasse findes også i haven bag huset.

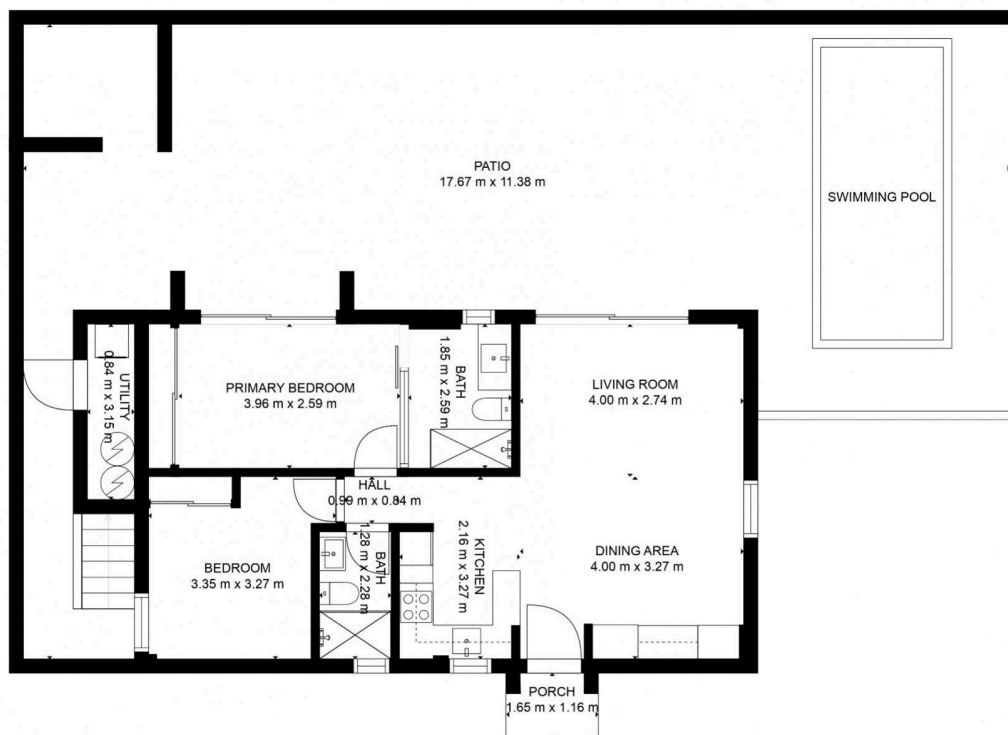
Tagterrassen er 73 kvm med en dejlig udsigt - faktisk kan havet også ses derfra.

Der er manuelle persienner i begge soveværelser.

Villaen er bygget i 2012 og er malet udendørs i 2022.

Huset sælges møbleret og er indrettet handicapvenligt.

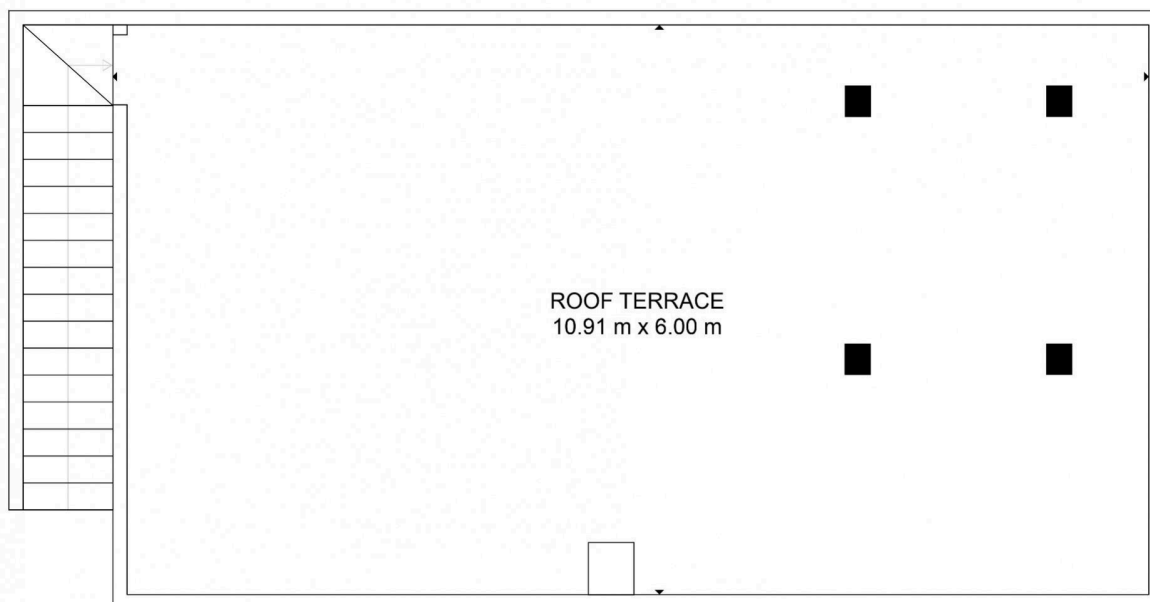
Plantegninger



Estimated areas

GLA FLOOR 1: 73 m², excluded 194 m²
GLA FLOOR 2: 0 m², excluded 0 m²
Total GLA 73 m², total scanned area 267 m²

SIZES AND DIMENSIONS ARE APPROXIMATE, ACTUAL MAY VARY.



Estimated areas

GLA FLOOR 1: 73 m², excluded 194 m²
GLA FLOOR 2: 0 m², excluded 0 m²
Total GLA 73 m², total scanned area 267 m²

SIZES AND DIMENSIONS ARE APPROXIMATE, ACTUAL MAY VARY.

Additional information

Faciliteter

Klimaanlæg, Opdelt system

Pool, Privat

Opvarmning, Split system

Solvarmer

Parkering, Afdækket

Funktioner

Badeværelse en suite

Indbyggede skabe

Moderne design

Bryggers

Internet

Tæt på bekvemmeligheder

Handicap-tilgængeligt

Køkkenudstyr

Ved siden af grønt areal

Afstande

Faciliteter



1 km

Lufthavn



56 km

Hav



3.5 km

Offentlig transport



750 m