

DK-8052

Fantastisk lejlighed i Playa Flamenca – Dit fristed under sydens sol!

 Playa Flamenca, Alicante

€399,000





Oversigt

Specifikationer

Soveværelser


 3

Badeværelser

 2

Boligareal

 101 m²

Type	Lejlighed	Møbleret	Fuldt møbleret
Status	Gensalg	Kommunalt gebyr	€1,900
Byggeår	2021	Energimærke	 B

Beskrivelse

Drømmer du om en moderne oase tæt på alt, hvad hjertet begærer?

Denne smukke stueplanslejlighed i Flamenca Village kunne være lige det, du søger!

Her finder du 3 rummelige soveværelser, alle med indbyggede garderober, og en lys og åben stue i direkte forbindelse med et elegant, stilrent køkken – et perfekt rum til hyggelige stunder og middagsselskaber.

Og som prikken over i'et, byder lejligheden på en fantastisk sydvendt terrasse, hvor en del er overdækket – ideelt til både morgenkaffen og en eftermiddag under solen.

Lejligheden har aircondition i alle rum, så du nemt kan justere temperaturen efter humør og sæson, og den sælges møbleret, klar til indflytning.

Ekstra bekvemmeligheder, der gør hverdagen nem;

Med lejligheden følger en privat parkeringsplads i kælderen samt et aflåst depotrum – ideelt til dine strandstole, cykler og alle de ting, der gør ferielivet bekvemt. Tæt på hoveddøren finder du både elevator og trappenedgang, der sikrer nem adgang.

Fællesarealer, der føles som en luksusresort;

Det gatede Flamenca Village kompleks er opført af anerkendte TM og har alt, du kunne ønske dig.

Dyk ned i de skønne fælles pools, hvor der også er rig mulighed for at solbade.

Nyd en stille stund i jacuzzi'en eller hold formen ved lige i det veludstyrede fitnessrum.

Det er helt perfekt!

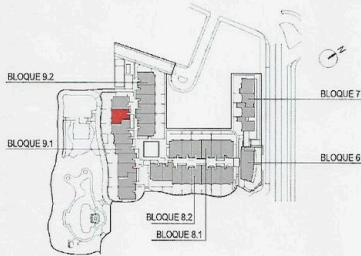
Ideel beliggenhed med alt inden for rækkevidde;

Med denne beliggenhed i Playa Flamenca bor du centralt til alt – få hundrede meter fra Mercadona supermarkedet,



Plantegninger

FLAMENCA VILLAGETM



KK0b

VAREIDAD DE TIPOS POR TERRAZAS

TOTAL SUP. ÚTILES	87,42 m ²
SUP. CONSTRUIDA INTERIOR	101,20 m ²
16 SUP. CONSTRUIDA PORCHE	27,71 m ²
22 SUP. CONSTRUIDA TERRAZA DESCUBIERTA	9,15 m ²
TOTAL SUP. CONSTRUIDA PRIVADA	138,06 m ²



NOTA: El Porche puede variar en función de la ubicación de la vivienda. Ver Planos de Planta.
NOTE: The Porch may vary depending on the location of the house. See floor view plans.
NOTE: Le Porche peut varier en fonction de l'emplacement du logement. Voir plans d'étage.

#1	SUPERFICIES ÚTILES / FLOOR AREA / SURFACES UTILES	TIPO TYPE	KK0a
1	VESTIBULO / HALL / ENTRÉE	3,88 m ²	
2	PASO 1 / CORRIDOR 1 / CIRCULATION 1	1,65 m ²	
3	PASO 2 / CORRIDOR 2 / CIRCULATION 2	1,87 m ²	
6	COCINA / KITCHEN / CUISINE	6,82 m ²	
7	GALERÍA / GALLERY / GALERIE	2,44 m ²	
1	SALÓN COMEDOR / LIVING-DINING ROOM / SALON-SALLE A MANGER	22,43 m ²	
9	DORMITORIO 1 / BEDROOM 1 / CHAMBRE 1	15,88 m ²	
10	DORMITORIO 2 / BEDROOM 2 / CHAMBRE 2	16,47 m ²	
11	DORMITORIO 3 / BEDROOM 3 / CHAMBRE 3	9,58 m ²	
12	BAÑO 1 / BATHROOM 1 / SALLE DE BAINS 1	4,35 m ²	
13	BAÑO 2 / BATHROOM 2 / SALLE DE BAINS 2	3,88 m ²	
14	TRASTERO / STOREROOM / CAVE	4,88 m ²	
32	ZAPATERO / SHOE LOCKER / PLACARD A CHAUSSURES	0,52 m ²	
TOTAL SUP. ÚTILES / TOTAL FLOOR AREA / TOTAL SURFACES UTILES			
SUP. CONSTRUIDA INTERIOR / BUILT INTERIOR AREA / SURFACE CONSTRUITE INTERIEUR		101,20 m ²	
16	SUP. CONSTRUIDA PORCHE / BUILT PORCH AREA / SURFACE CONSTRUITE PORCHE	27,70 m ²	
22	SUP. CONSTRUIDA TERRAZA DESCUBIERTA / BUILT OPEN TERRACE AREA / SURFACE CONSTRUITE TERRASSE NON COUVERTE	7,98 m ²	
TOTAL SUP. CONSTRUIDA PRIVADA / TOTAL BUILT PRIVATE AREA / TOTAL SURFACE CONSTRUITE PRIVATE		138,04 m ²	
SUP. JARDIN desde-hacia / GARDEN AREA from-to / SURF. JARDIN de-à		27 m ²	



TIPO/TYPE **KK0a**

Apartamento, 3 Dormitorios + 2 Baños - Planta Baja
Apartment, 3 Bedrooms + 2 Bathrooms - Ground Floor
Appartement, 3 Chambres + 2 Salles de bains - Rez-de-chaussée

Marzo/March/Mars 2020

Plano sujeto a posibles modificaciones por razones o exigencias de índole técnica o jurídica. Las superficies son aproximadas. Cocina y amueblamiento orientativo, sin valor contractual.
Plan soumis à modifications en fonction des besoins ou exigences d'ordre technique ou juridique. Les surfaces sont approximatives. Cuisine et ameublement indicatifs, sans valeur contractuelle.



Additional information

Faciliteter

Elevator

Legeplads

Opvarmning, Central

Sauna

Fitnessrum

Lukket kompleks

Parkering, Underground

Spa

Klimaanlæg, Centralt system

Opbevaring

Pool, Fælles

Funktioner

24-timers sikkerhed

Bryggers

Have

Indgangsport, automatiseret

Lyst

Skodder

Tæt på busrute

Badeværelse en suite

Dobbeltvindue

Indbyggede skabe

Internet

Nem adgang til hovedveje

Thermal insulation

Udlejningspotentiale

Bicycle parking

Gåafstand til strand

Indgangsport

Køkkenudstyr

Nem adgang til motorvej

Tæt på bekvemmeligheder

Åben plan

Afstande

Faciliteter



200 m

Lufthavn



50 km

Hav



750 m

