

#10301

Moderne villa kun 150 meter fra stranden i Cabo de Palos, Costa Cálida

 Cabo de Palos, Murcia

€1,390,000





Überblick

Spezifikationen

Schlafzimmer

 3

Badezimmer

 2

Bedeckt

 130 m²

Typ

Villa

Grundstück

522 m²

Freiliegende Veranda

94 m²

Status

Schlüssel bereit

Energieeffizienzklasse

 **B**

Beschreibung

Moderne villa kun 150 meter fra stranden i Cabo de Palos, Costa CálidaEksklusiv middelhavslivsstil ved havetDenne luksuriøse nybyggede villa i Cabo de Palos, der ligger kun 150 meter fra stranden, kombinerer moderne arkitektur med komfort og privatliv. Ejendommen er bygget på en 522 m² stor grund og tilbyder en enestående beliggenhed for dem, der søger et fredeligt kysthus omgivet af natur, med alle faciliteter i nærheden.Cabo de Palos er et af de mest eksklusive rejsemål på Costa Cálida, kendt for sit krystallklare vand, charmerende bugter og livlige marina. Området er ideelt for elskere af dykning, sejlads og middelhavs gastronomi, samtidig med at det ligger kun en kort køretur fra større byer som Cartagena og La Manga.Elegant design og funktionel indretningDenne fantastiske villa i ét plan har et bebygget areal på 130 m², der er designet til at maksimere naturligt lys og komfort.3 soveværelser, herunder en master suite med eget badeværelseÅben stue og spisestue med store vinduer, der giver en sømløs forbindelse til havenFuldt udstyret moderne køkken med finish i høj kvalitet og integrerede apparaterVaskerum og gæstebadeværelsePrivat pool (8x3 m) omgivet af anlagte haver med vanding og belysning68 m² tagterrasse med havudsigt og det perfekte sted at nyde Middelhavssolen året rundtKomfort, sikkerhed og finish i høj kvalitetHver detalje er omhyggeligt designet for at give en enestående boligoplevelse:LED-belysning i hele det indre og ydreTermoruder for varme- og lydisoleringFuld aircondition-installationSikkerhedssystem med udvendige kameraer og indvendige bevægelsessensorerAnlagt have med indfødte planter og automatisk vandingssystemFremragende beliggenhed i Cabo de PalosVillaen har en strategisk og fredelig beliggenhed i Cala Flores-området, kun få skridt fra uberørte strande og maleriske bugter, der er ideelle til svømning og snorkling.Strand: 150 mMarina og promenade: 1 km (5 minutter)La Manga Club Golf Resort: 12 kmMurcia Internationale Lufthavn (Corvera): 56 kmAlicante Lufthavn: 126 kmLev din middelhavsdrømDenne eksklusive villa i Cabo de Palos tilbyder den perfekte balance mellem luksus, natur og nærhed til havet. Uanset om det er som permanent bopæl eller feriebolig, giver den en unik mulighed for at nyde den autentiske middelhavsstil.Kontakt os i dag for at arrangere en fremvisning og gøre dette ekstraordinære kysthus til dit.267



Grundrisse



PLANTA BAJA

SUPERFICIE CONSTRUIDA VIVIENDA: 130.60 m²

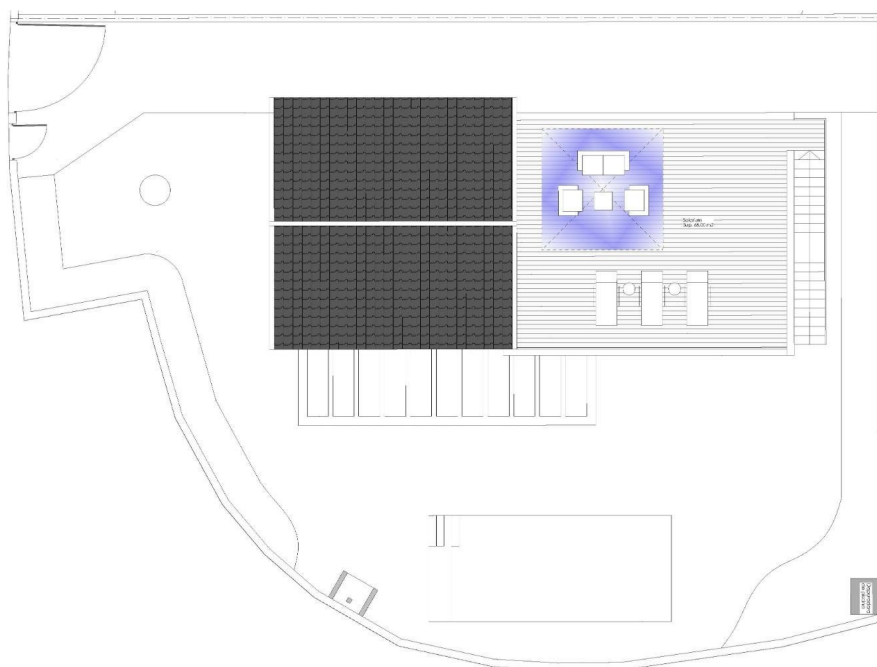
SOLARIUM: 68.00 m²

TAMAÑO PISCINA: 8.00x3.50

SUPERFICIE PARCELA: 522.50 m²

Escala Gráfica
0 1 2 3 4

La información contenida en este documento puede estar sujeta a posibles modificaciones, por exigencias técnicas, jurídicas o comerciales. El mobiliario reflejado es meramente orientativo.



PLANTA SOLARIUM

SUPERFICIE CONSTRUIDA VIVIENDA: 130.60 m²

SOLARIUM: 68.00 m²

TAMAÑO PISCINA: 8.00x3.50

SUPERFICIE PARCELA: 522.50 m²

Escala Gráfica
0 1 2 3 4

La información contenida en este documento puede estar sujeta a posibles modificaciones, por exigencias técnicas, jurídicas o comerciales. El mobiliario reflejado es meramente orientativo.



Additional information

Ausstattung

Eingezäunter Komplex

Heizung, Zentral

Parkplatz, Unbedeckt

Pool, Privatgelände

Eigenschaften

Garten

Meerblick

Entfernungen

Meer

 150 m

