

#10872

# Nybyggede resortlejligheder ved La Serena Golf-Los Alcazares tæt på stranden

 Los Alcazares, Murcia

**€319,000**





# Überblick

## Spezifikationen

Schlafzimmer

 2

Badezimmer

 2

Bedeckt

 70 m<sup>2</sup>

Typ

**Wohnung**

Grundstück

**5 m<sup>2</sup>**

Freiliegende Veranda

**34 m<sup>2</sup>**

Status

**Schlüssel bereit**

Energieeffizienzklasse

 **B**

## Beschreibung

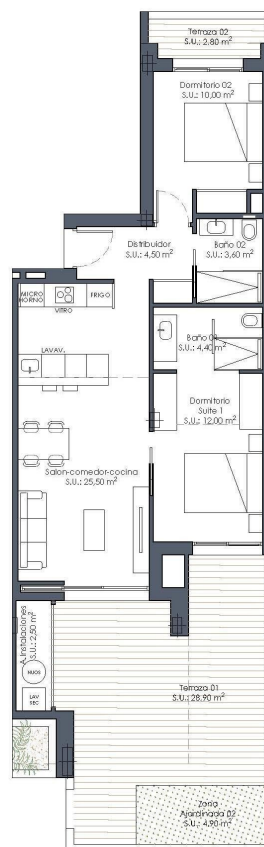
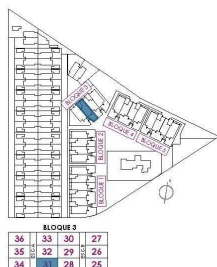
Nybyggede resortlejligheder ved La Serena Golf-Los Alcazares tæt på stranden Moderne bolig ved golfbanen på Costa Calida Oplev dette eksklusive, nybyggede boligresort ved La Serena Golf i Los Alcazares. Dette moderne byggeri består af 66 stilfulde lejligheder med 2 eller 3 soveværelser og 2 badeværelser, hvoraf det ene er en suite, designet til at tilbyde komfort, elegance og en enestående middelhavsstil kun 300 meter fra Mar Menor. Los Alcazares er en charmerende kystby, der er kendt for sin afslappede atmosfære, sandstrande og lange strandpromenade. Med mere end 300 solskinsdage om året tilbyder området et perfekt miljø for udendørsaktiviteter, vandsport og golf. Byen har også et bredt udvalg af restauranter, butikker, lystbådehavne og sportsfaciliteter, hvilket gør den til et meget eftertragtet rejsemål for både permanent ophold og ferieboliger. Lejligheder med terrasser, haver og private solterrasser Boligkomplekset tilbyder flere forskellige boligtyper, der passer til forskellige livsstile. Købere kan vælge mellem lejligheder i stueetagen med private haver, lejligheder på mellemste etage med rummelige terrasser eller penthouse-lejligheder med terrasser og store solterrasser på taget. Solariumerne har udendørs bruser og mulighed for at tilføje et sommerekøkken og privat jacuzzi, hvilket skaber et ideelt rum til afslapning og underholdning, mens man nyder den åbne udsigt over golfbanen og det omgivende landskab. Hver bolig er designet med lyse interiører og åbne opholdsrum, der smidigt forbinder sig med de udendørs områder. Faciliteter i resort-stil og enestående fællesarealer Et af de mest karakteristiske træk ved dette byggeri er dets resort-koncept. Beboerne kan nyde en spektakulær lagune-stil swimmingpool på ca. 190 m<sup>2</sup> med strand-stil adgang og afslappende områder med balinesiske senge. Yderligere fælles faciliteter omfatter anlagte haver, et spa-område, fitnesscenter og sauna i kælderen. Komplekset tilbyder også en legeplads, to petanque-baner og fælles toiletter nær poolområdet, hvilket skaber et indbydende miljø for beboere og gæster. Kvalitetsfinish og moderne funktioner Lejlighederne er bygget med moderne materialer og høj kvalitetsspecifikationer designet med henblik på komfort og stil. Fuldt udstyret køkken med hvide glasfinish-apparater Badeværelser med håndvaske, bruseskærme og baggrundsbelyste spejle Motoriserede vinduesjalousier Grundlæggende belysningspakke Fuldt installeret kanaliseret aircondition Underjordisk parkeringsplads til hver ejendom Underjordisk cykelparkering og valgfri opbevaringsrum Førsteklasses beliggenhed tæt på strand og golf Mar Menor-stranden 0,3 km La Serena Golf ved



# Grundrisse

**Vivienda 31**  
Superficie (m²)  
Terrazas..... 34,20  
Jardín..... 4,90  
Vivienda\*..... 70,50  
**Total 109.60**

Sup. construida\*  
2 dormitorios  
2 baños



Planta baja

| BLOQUE 1 |    |    |    |    |    |
|----------|----|----|----|----|----|
| 66       | 63 | 60 | 57 | 54 | 51 |
| 65       | 62 | 59 | 56 | 53 | 50 |
| 64       | 61 | 58 | 55 | 52 | 49 |

| BLOQUE 2 |    |    |    |                |  |
|----------|----|----|----|----------------|--|
| 48       | 45 | 42 | 39 | PLANTA SEGUNDA |  |
| 47       | 44 | 41 | 38 | PLANTA PRIMERA |  |
| 46       | 43 | 40 | 37 | PLANTA BAJA    |  |

| BLOQUE 3 |    |    |    |  |  |
|----------|----|----|----|--|--|
| 36       | 33 | 30 | 27 |  |  |
| 35       | 32 | 29 | 26 |  |  |
| 34       | 31 | 28 | 25 |  |  |

| BLOQUE 4 |    |    |    |  |  |
|----------|----|----|----|--|--|
| 24       | 21 | 18 | 15 |  |  |
| 23       | 20 | 17 | 14 |  |  |
| 22       | 19 | 16 | 13 |  |  |

| BLOQUE 5 |    |    |    |                |  |
|----------|----|----|----|----------------|--|
| 12       | 09 | 06 | 03 | PLANTA SEGUNDA |  |
| 11       | 08 | 05 | 02 | PLANTA PRIMERA |  |
| 10       | 07 | 04 | 01 | PLANTA BAJA    |  |



# Additional information

## Ausstattung

Aufzug

Eingezäunter Komplex

Fitnessstudio

Parkplatz, Unbedeckt

Pool, Kommunal

## Eigenschaften

Garten

Golfplatz

Wäschekammer

## Entfernungen

Meer

 300 m

