

#10934

Eksklusive nybyggede villaer med infinity-pool nær La Finca Golf-Algorfa

 Algorfa, Alicante

€670,000





Überblick

Spezifikationen

Schlafzimmer

 3

Badezimmer

 4

Bedeckt

 170 m²

Typ

Villa

Grundstück

307 m²

Freiliegende Veranda

110 m²

Status

Schlüssel bereit

Energieeffizienzklasse

 **B**

Beschreibung

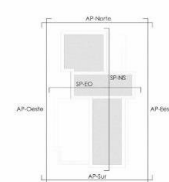
Eksklusive nybyggede villaer med infinity-pool nær La Finca Golf-AlgorfaBoutique-byggeri ved siden af La Finca Golf Resort-Costa Blanca SydOplev dette eksklusive nybyggeri bestående af kun tre uafhængige villaer beliggende ved siden af La Finca Golf Resort i Algorfa, et af de mest prestigefyldte golfdestinationer på Costa Blanca Syd. Omgivet af naturlige landskaber og med åben udsigt over Vega Baja-landskabet tilbyder disse villaer privatliv, plads og en middelhavslivsstil af høj kvalitet.La Finca Golf er en berømt 18-hullers golfbane, der er kendt for sin fremragende vedligeholdelse og fredelige beliggenhed. Resortet har også et hotel, spa, restauranter og sportsfaciliteter, hvilket gør det til et ideelt sted for både permanent bolig og ferieboliger.Rummelige villaer med kælder og fleksible opholdsarealerHver villa har tre soveværelser og fire badeværelser, herunder tre en-suite, samt et ekstra gæstetoilet. Boligerne er fordelt på tre etager, designet til at maksimere komfort og alsidighed.Kælderetagen på ca. 68 m² er fuldt færdigbygget, har et badeværelse og naturligt lys, hvilket giver mulighed for fleksibel brug som fitnessrum, spillerum, gæstebolig eller ekstra opholdsrum. Uden for boligarealet er der et stort område, der kan bruges til parkering af flere køretøjer eller som en privat terrasse.Stueetagen har en åben stue- og spiseplads med et fuldt udstyret, moderne køkken, et soveværelse med eget badeværelse og et gæstetoilet. Store vinduer giver direkte adgang til den udendørs terrasse og den imponerende infinity-pool.Øverste etage omfatter to yderligere soveværelser med eget badeværelse og adgang til private terrasser med smuk, uhindret udsigt.Moderne design og høj kvalitetDisse villaer er bygget med fokus på komfort og energieffektivitet. Faciliteterne omfatter fuldt udstyrede køkkener med hvidevarer, indbyggede badeværelser med håndvaskskabe, spejle og brusevægge samt elektriske skodder i soveværelserne.Yderligere specifikationer omfatter fuldt installeret kanalisationsklimaanlæg og et aerotermisk system til varmt vand, hvilket sikrer effektivitet og bæredygtighed året rundt.Førsteklasses beliggenhed tæt på golf, strande og faciliteterBebyggelsen har en fremragende beliggenhed med nem adgang til nærliggende byer og servicefaciliteter. Strandene i Guardamar del Segura ligger kun 14 km væk og byder på lange strækninger med sandstrand.De vigtigste afstande omfatter Alicante Lufthavn 35 km, Almoradi 5 km, Benijofar og Ciudad Quesada 10 km, Torrevieja og Orihuela Costa 15 km samt La Marquesa Golf 12 km. Klubhuset på La Finca Golf ligger inden for gåafstand, hvilket yderligere bidrager til bekvemmeligheden ved denne førsteklasses beliggenhed.Ideel



Grundrisse



VUL PROYECTO MEXICANO												
	A	B	E1	E2	E	E1	E2	E1	E2	E1	E2	
NÚMERO DE VIVIENDAS	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10	
ÁREA CONSTRUIDA	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	
ÁREA TOTAL	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	
ÁREA DE PAVIMENTACIÓN	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	
ÁREA DE VERDE	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	
ÁREA DE ESTACIONAMIENTO	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	
ÁREA DE ALBERGUE	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	
ÁREA DE COMERCIO	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	
ÁREA DE SERVICIOS	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	
ÁREA DE RECREACIÓN	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	
ÁREA DE ALMACÉN	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	
ÁREA DE OFICINA	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	
ÁREA DE LABORATORIO	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	
ÁREA DE ALMACÉN DE MATERIALES	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	
ÁREA DE ALMACÉN DE PRODUCTOS	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	
ÁREA DE ALMACÉN DE EQUIPOS	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	
ÁREA DE ALMACÉN DE HERRAMIENTAS	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	
ÁREA DE ALMACÉN DE OTRAS COSAS	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	
TOTAL SUPERFICIE ÚTIL	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	
TOTAL SUPERFICIE TOTAL	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	
TOTAL SUPERFICIE DE PAVIMENTACIÓN	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	
TOTAL SUPERFICIE DE VERDE	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	
TOTAL SUPERFICIE DE ESTACIONAMIENTO	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	
TOTAL SUPERFICIE DE ALBERGUE	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	
TOTAL SUPERFICIE DE COMERCIO	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	
TOTAL SUPERFICIE DE SERVICIOS	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	
TOTAL SUPERFICIE DE RECREACIÓN	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	
TOTAL SUPERFICIE DE ALMACÉN	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	
TOTAL SUPERFICIE DE OFICINA	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	
TOTAL SUPERFICIE DE LABORATORIO	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	
TOTAL SUPERFICIE DE ALMACÉN DE MATERIALES	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	
TOTAL SUPERFICIE DE ALMACÉN DE PRODUCTOS	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	
TOTAL SUPERFICIE DE ALMACÉN DE EQUIPOS	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	
TOTAL SUPERFICIE DE ALMACÉN DE HERRAMIENTAS	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	
TOTAL SUPERFICIE DE ALMACÉN DE OTRAS COSAS	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	



Additional information

Ausstattung

Eingezäunter Komplex

Pool, Privatgelände

Eigenschaften

Garten

Golfplatz

Entfernungen

Meer



13 km

