

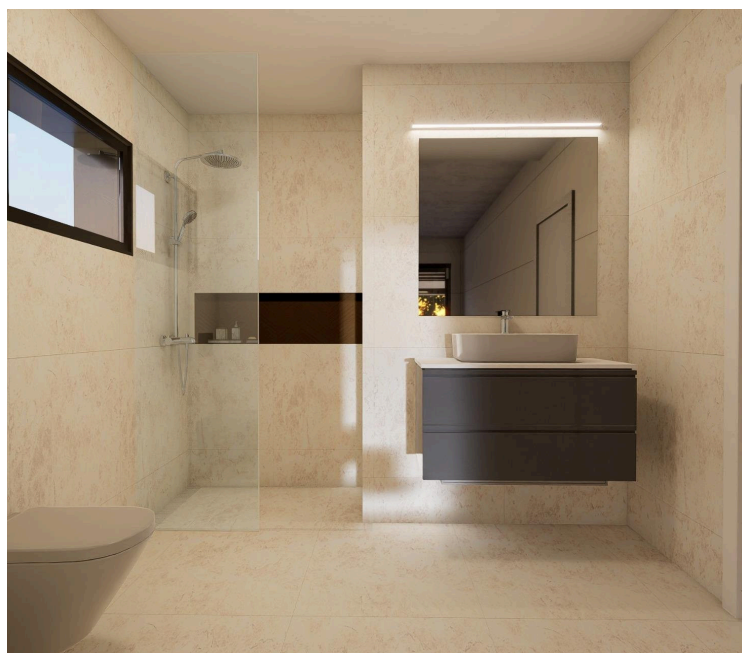
#11053

# Moderne, møblerede lejligheder i El Raso- Guardamar – moderne boligliv tæt på stranden og golfbanen

 Guardamar del Segura, Alicante

**€395,000**





# Überblick

## Spezifikationen

Schlafzimmer

 3

Badezimmer

 2

Bedeckt

 82 m<sup>2</sup>

Typ

**Wohnung**

Freiliegende Veranda

**96 m<sup>2</sup>**

Status

**Schlüssel bereit**

Möbliert

**Voll möbliert**

Energieeffizienzklasse

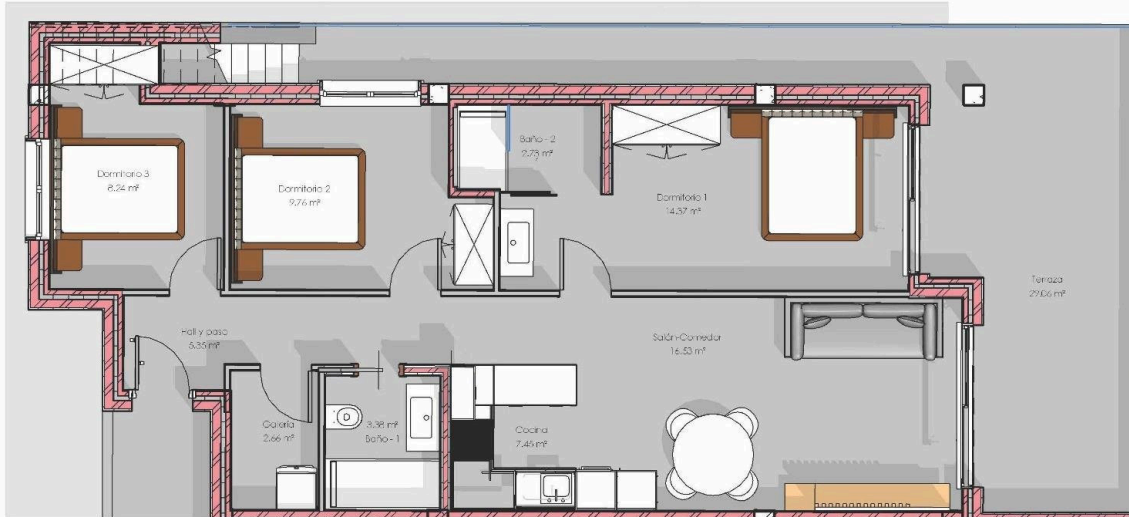
 B

## Beschreibung

Moderne, møblerede lejligheder i El Raso-Guardamar – moderne boligliv tæt på stranden og golfbanenEksklusivt boligkompleks i Guardamar del SeguraOplev dette enestående nybyggeri med 120 stilfulde lejligheder beliggende i El Raso, et meget eftertragtet område i Guardamar del Segura på Costa Blanca. Omgivet af naturskønne landskaber og tæt på Middelhavskysten tilbyder dette boligkompleks en perfekt balance mellem ro og tilgængelighed. El Raso er kendt for sit fredelige miljø, samtidig med at det kun ligger få minutter fra det livlige bycentrum, sandstrande og et bredt udvalg af faciliteter, herunder restauranter, butikker og fritidsfaciliteter.Moderne boliger designet med fokus på komfort og stilBebyggelsen tilbyder 2- og 3-værelseslejligheder med forskellige indretninger, der passer til enhver livsstil. Vælg mellem lejligheder i stueetagen med private haver, lejligheder på mellemliggende etager med rummelige terrasser eller penthouse-lejligheder med private solterrasser, der er ideelle til at nyde det middelhavsklima året rundt. Alle boliger leveres fuldt møblerede og klar til indflytning, herunder fuldt udstyrede køkkener med hvidevarer og komplette badeværelsesindretninger med møbler, spejle og brusevægge.Hver bolig inkluderer også underjordisk parkering og et opbevaringsrum, hvilket sikrer bekvemmelighed og praktisk anvendelighed fra første dag.Høj kvalitetsfaciliteter og energieffektivt boDisse moderne boliger er bygget med sans for detaljer og designet til maksimal komfort. Faciliteterne omfatter kanalisationsklima anlæg, elektriske skodder og et komplet belysningspakke. Kombinationen af kvalitetsmaterialer og smart design skaber lyse og funktionelle boligområder, der forbedrer hverdagen, samtidig med at de sikrer energieffektivitet.Fremragende fællesarealer og livsstilsfaciliteterBoligkomplekset tilbyder en bred vifte af førsteklasses fællesfaciliteter designet til afslapning og velvære. Beboerne kan nyde en stor swimmingpool omgivet af anlagte haver, et fuldt udstyret fitnesscenter, indendørs spa, petanque-område og legeplads. Hver detalje er nøje gennemtænkt for at skabe et fællesskab, hvor komfort, fritid og socialt liv smelter sammen.Fremragende beliggenhed med gode transportforbindelserEl Raso har en strategisk beliggenhed tæt på vigtige seværdigheder:Guardamar bycentrum 4 kmMoncayo-stranden 5 kmCiudad Quesada 5 kmTorrevieja og Habaneras Shopping Center 8 kmLa Marquesa Golf 6 kmLa Finca Golf 12 kmVistabella Golf 18 kmAlicante Lufthavn 30 kmMurcia Corvera Lufthavn 75 kmDit ideelle hjem eller din ideelle investering på Costa BlancaUanset om du leder efter en permanent bolig, et feriehus eller en smart investeringsmulighed, tilbyder



# Grundrisse



## Vivienda 55

BLOQUE 2

Planta 4<sup>a</sup>

Superficie construida

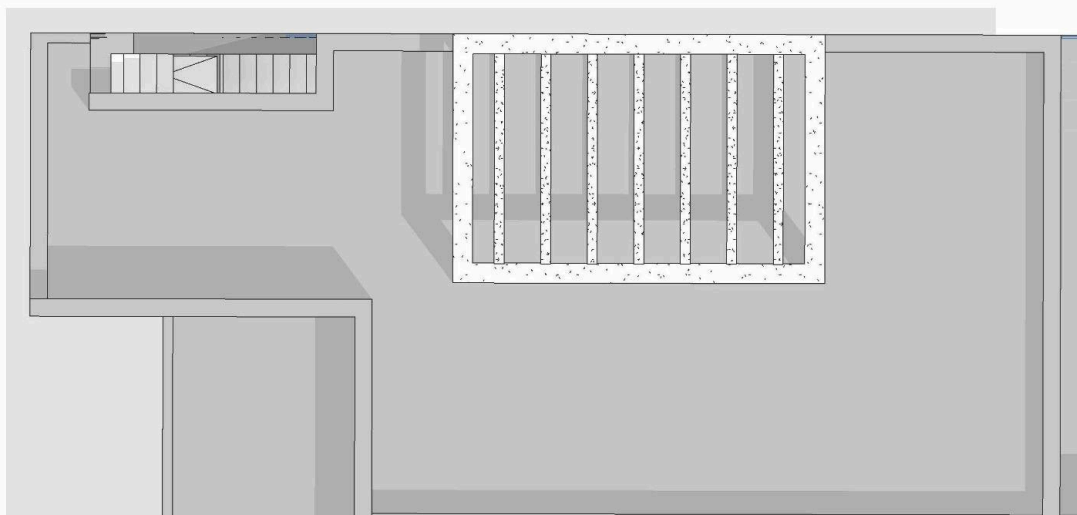
**85,90 m<sup>2</sup>**

Terraza 24,3 m<sup>2</sup>

Solarium 72 m<sup>2</sup>



1 : 75



## 55 (solárium)

BLOQUE 2

Planta Solárium

Superficie construida

**85,90 m<sup>2</sup>**

Solarium 72 m<sup>2</sup>



1 : 75



# Additional information

## Ausstattung

Aufzug

Eingezäunter Komplex

Fitnessstudio

Parkplatz, Unbedeckt

Pool, Kommunal

## Entfernungen

Meer

 3.5 km

