

#11185

# Eksklusive dobbelthuse med direkte udsigt til søen i Santa Rosalia Lake and Life Resort

 Santa Rosalía Lake and Life Resort, Torre Pacheco, Murcia

€890,000





# Überblick

## Spezifikationen

Schlafzimmer

 3

Badezimmer

 3

Bedeckt

 217 m<sup>2</sup>

Typ	<b>Villa</b>
Grundstück	<b>300 m<sup>2</sup></b>
Freiliegende Veranda	<b>77 m<sup>2</sup></b>

Status	<b>Schlüssel bereit</b>
Energieeffizienzklasse	 <b>B</b>

## Beschreibung

Eksklusive dobbelthuse med direkte udsigt til søen i Santa Rosalia Lake and Life Resort. Luksuriøse nybyggede villaer på Costa Calida. Oplev en eksklusiv samling af kun 2 moderne dobbelthuse beliggende i første række ud til den spektakulære sø ved Santa Rosalia Lake and Life Resort, et af de mest prestigefyldte private resorts på Costa Calida. Disse enestående boliger kombinerer moderne arkitektur, luksuriøse finish og en betagende udsigt over søen i et sikkert resortmiljø designet til velvære, fritid og middelhavsliv. Villaerne ligger i en privilegeret beliggenhed ved søen og har direkte udsigt over den krystalklare lagune og ligger kun en kort afstand fra strandklubben og resortets faciliteter. Santa Rosalia Lake and Life Resort ligger tæt på Los Alcazares og strandene ved Mar Menor og tilbyder fremragende adgang til golfbaner, lystbådehavne, restauranter og byerne Cartagena og Murcia. Moderne villaer designet til komfort og personliggørelse. Dette eksklusive projekt er designet til at give fremtidige ejere mulighed for at tilpasse både udvendige og indvendige finish, så hver eneste detalje passer til den enkeltes stil og præferencer. Hver villa har et bebygget areal på 217 m<sup>2</sup> på en grund på 300 m<sup>2</sup>, fordelt på 2 etager plus en færdig kælder med naturligt lys og ventilation gennem en engelsk gårdhave. Boligerne omfatter 3 rummelige soveværelser, 3 elegante badeværelser og 1 gæstetoilet, perfekt designet til det moderne familieliv. Den åbne stue og spiseplads smelter sammen med de udendørs områder og skaber lyse og indbydende indvendige rum. Store terrasser, en privat swimmingpool med vandfald og et havepavillonområde giver det perfekte miljø til at nyde udendørslivet året rundt. Det store solarium på taget med sommerkøkken byder på panoramaudsigt over søen og er et ideelt sted til afslapning, spisning eller underholdning under den middelhavssol. Førsteklasses faciliteter og specifikationer af høj kvalitet. Disse luksusvillaer omfatter en bred vifte af førsteklasses faciliteter og kvalitetsfinish: Fuldt udstyret køkken med hvidevarer, privat swimmingpool med vandfald, færdigkonstrueret kælder med engelsk terrasse, stort solarium på taget med sommerkøkken, elektriske skodder i soveværelserne, LED-belysning i alle indendørs og udendørs områder, badeværelser med brusevægge, aircondition via kanaler, fuldt installeret privat overdækket parkeringsområde. Eksklusiv resort-livsstil i Santa Rosalia. Santa Rosalia Lake and Life Resort er et privat, lukket boligområde med 24-timers sikkerhed og over 126.000 m<sup>2</sup> anlagte grønne områder og fritidsfaciliteter. Beboerne nyder godt af: 17.000 m<sup>2</sup> krystalklar lagune med hvide sandstrande, strandklub og strandbarer, vandre- og



# Grundrisse



# Additional information

## Ausstattung

Eingezäunter Komplex

Parkplatz, Unbedeckt

Pool, Privatgelände

## Eigenschaften

Garten

Grill

Veranda

Wäschekammer

## Entfernungen

Meer

 3.6 km

