

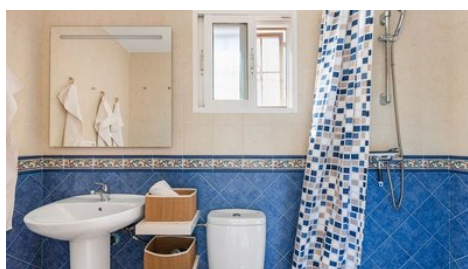
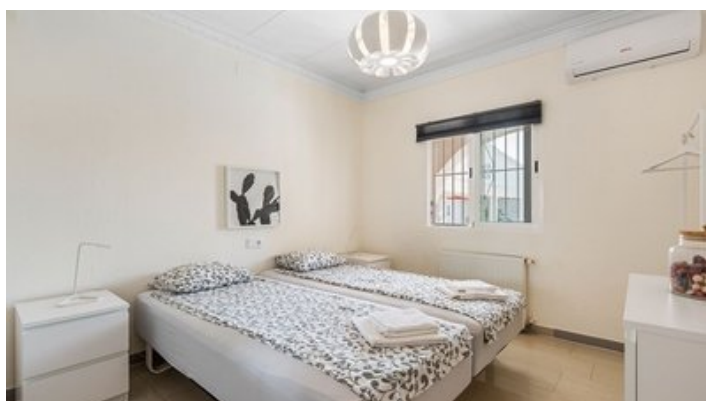
DK til Spanien



Super flot og stor Villa i San Luis

 **Torre Vieja, La Siesta**

#404



Preis	€295,000 €325,000	Typ	Freistehende Villa
Schlafzimmer	6	Badezimmer	3
Bedeckt	259 m ²	Überdachte Veranda	20 m ²
Freiliegender Veranda	20 m ²	Grundstück	400 m ²
Baujahr	1988	Status	Wiederverkauf
Bereich	Torrevieja, La Siesta		

Beschreibung

Skøn fritliggende dobbelt villa i dansk/spansk stil med masser af plads og mange muligheder. Villaen har en central beliggenhed i et stille og roligt villakvarter med udsigt til saltsø og kun 5 km til Torrevieja. Der er budforbindelse til Torrevieja fra huset. I gåafstand fra huset er der flere små spisesteder, barer mm. samt et stort Mercadona Supermarked der har alt hvad man ønsker sig og til spanske priser!

Villaen blev gennemgribende renoveret såvel inde som ude i 2017 med dansk indretning og møblering.

Villaen indeholder 6 store soveværelser fordelt på 3 plan og med 2 senge på hvert værelse. Der er 3 badeværelser ligeledes fordelt på 3 plan. Stueplan indeholder køkken i åben forbindelse med dejlig stor stue, 2 soveværelser, 1 badeværelse samt vaskerum og carport, desuden er der en skøn nordvest vendt terrasse med markise, spisebord og stole, på den anden side af huset (sydøst vendt) er der et fantastisk pool område med en pool på 5x8 meter, 6 solvogne, udekøkken, overdækket spiseområde og lounge område.

1. sal indeholder et stort værelse med badeværelse ensuite samt en dejlig solterrasse med smuk udsigt.

Kælderplan indeholder 3 store soveværelser et badeværelse med badekar, te-køkken samt opholds/legestue. Der er desuden et depotrum med sengelinned og håndklæder.

Der findes desuden små skure til diverse. Huset opvarmes/afkøles med aircondition i alle rum. Dog er der ikke installeret aircondition i kælderplan, da det ikke er nødvendigt. Der er også centralvarme anlæg i stueplan som er koblet på gasfyr.

Inklusiv i prisen er alle møbler, ude som inde, hvidevarer samt alt inventar i køkkenet, sengelinned og alle håndklæder.

Ausstattung

Klimaanlage, Geteiltes System

Parkplatz, Bedeckt

Lager

Außendusche

Heizung, Zentral

Pool, Privatgelände

Laube

Eigenschaften

Eingangstor

Wäschesaal

Hell

Offener Plan

Doppelverglasung

Privates Badezimmer

In der Nähe von Einkaufsmöglichkeiten

Kaminofen

Küchengeräte

Außenküche

Garten

Stadtblick

Bergblick

Rollos

Buslinie in der Nähe

Internet

Wäschekammer

Entfernungen

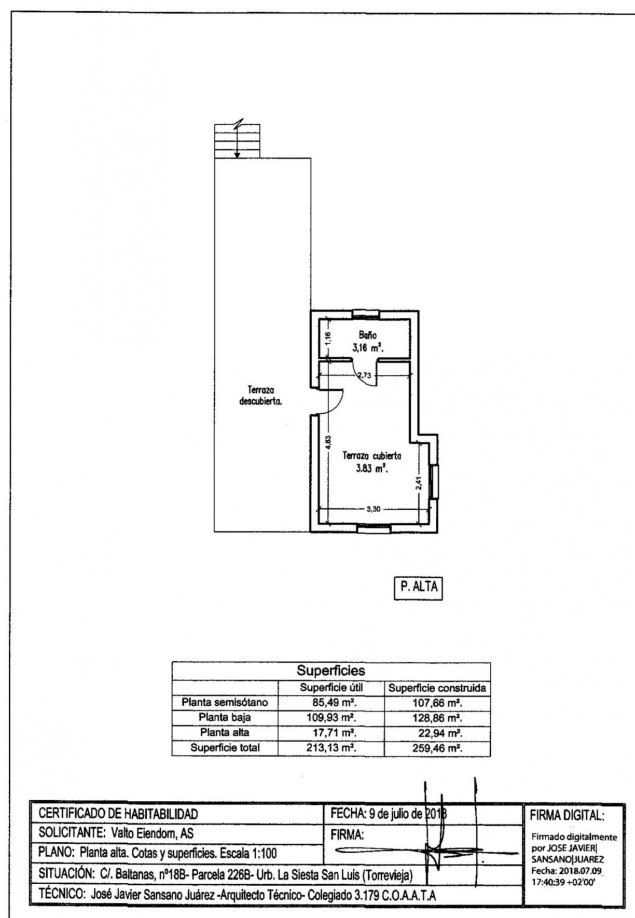
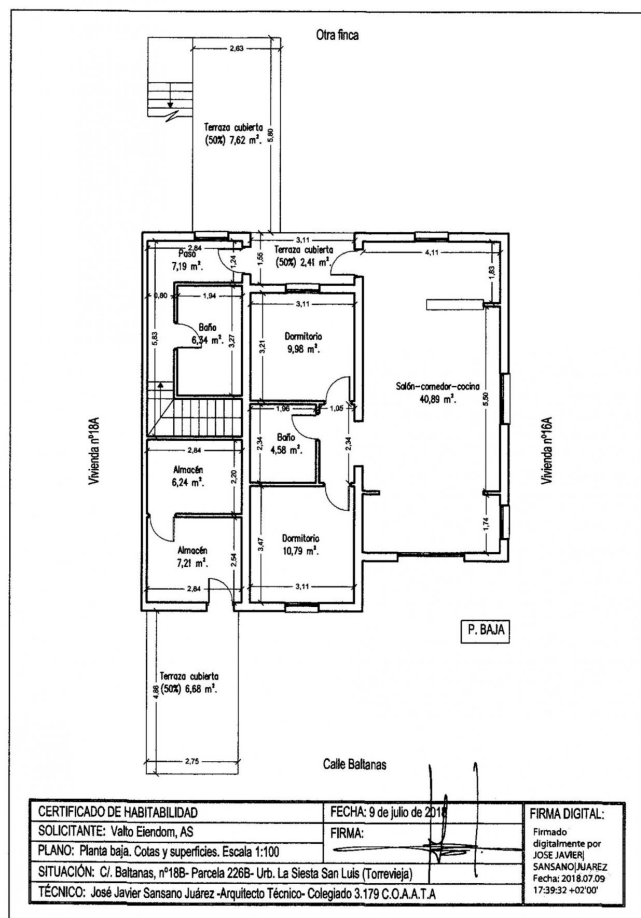
Ausstattung 200 m

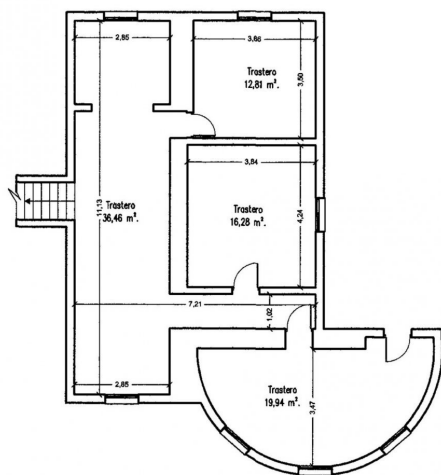
Meer 5 km

Flughafen 41 km

Öffentlicher Verkehr 200 m

Grundrisse





P. SEMI-SOTANO

CERTIFICADO DE HABITABILIDAD	FECHA: 9 de julio de 2018	FIRMA DIGITAL:
SOLICITANTE: Valto Eiendom, AS	FIRMA:	Firmado digitalmente por JOSE JAVIER SANSANOJUAREZ
PLANO: Planta sótano. Cotas y superficies. Escala 1:100		Fecha: 2018.07.09 17:41:44 +02'00'
SITUACIÓN: C/ Baltanas, nº18B- Parcela 226B- Urb. La Siesta San Luis (Torrevieja)		
TÉCNICO: José Javier Sansano Juárez -Arquitecto Técnico- Colegiado 3.179 C.O.A.A.T.A		