

#8866

Moderne luksusvilla i La Marina Urbanization, San Fulgencio

 San Fulgencio, Alicante

€1,325,000





Überblick

Spezifikationen

Schlafzimmer

 4

Badezimmer

 4

Bedeckt

 305 m²

Typ

Villa

Grundstück

935 m²

Freiliegende Veranda

210 m²

Status

Schlüssel bereit

Energieeffizienzklasse

 **B**

Beschreibung

Moderne luksurvilla i La Marina Urbanization, San FulgencioElegant design og enestående komfortOplev denne moderne nye villa i La Marina Urbanization, en eksklusiv boligbebyggelse i San Fulgencio på den sydlige Costa Blanca. Denne ejendom er designet med tidløs elegance og moderne middelhavsstil og tilbyder den perfekte blanding af luksus, komfort og funktionalitet, ideel for dem, der søger en raffineret livsstil tæt på havet.Med 305 m² bebygget areal på en generøs 935 m² grund har denne villa 4 rummelige soveværelser med eget badeværelse, et gæstetoilet og et åbent køkken og opholdsstue, der forbinder problemfrit med store terrasser og en privat 55 m² swimmingpool. Designet sikrer naturligt lys og panoramaudsigt hele dagen, hvilket skaber en lys og indbydende atmosfære.Førsteklasses funktioner og bæredygtig livsstilHver eneste detalje i dette hjem er nøje udvalgt for at give en overlegen boligoplevelse. De førsteklasses specifikationer omfatter:Møbleret køkken med Siemens-apparaterFuldt installeret kanaliseret airconditionElektriske skodder i stuen og soveværelserneGulvvarme i hele ejendommenFotovoltaiske solcellepaneler for energieffektivitetIndvendig elevator, der forbinder alle etager30 m² carport til to bilerDenne bolig omdefinierer moderne middelhavsliv og tilbyder den ideelle ramme for nydelse året rundt.Fremragende beliggenhed tæt på stranden og faciliteterLa Marina Urbanization er et af de mest eftertragtede områder i San Fulgencio, kendt for sin afslappede kyststemning og nærhed til regionens bedste strande. Den Blå Flag-strand i La Marina ligger kun 3 km væk og byder på kilometerlange strande med fint gyldent sand og klart vand. Alicante Internationale Lufthavn ligger kun 25 minutter (30 km) væk i bil, hvilket sikrer nem adgang fra hele Europa.For golfentusiaster ligger flere prestigefyldte golfbaner som La Finca Golf, La Marquesa, Villamartín og Las Ramblas inden for en radius af 20 km. De nærliggende byer Elche (20 km), Guardamar del Segura (10 km) og Torrevieja (20 km) tilbyder et bredt udvalg af shopping, spisesteder og kulturelle oplevelser.Middelhavslivsstil, når den er bedstSan Fulgencio og La Marina kombinerer charmen ved en traditionel spansk landsby med alle moderne bekvemmeligheder, omgivet af fyrreskove, naturparker og naturskønne vandreruter. Uanset om du er på udkig efter et permanent hjem, et feriested eller en investering, tilbyder denne villa uovertruffen kvalitet og beliggenhed.Kontakt os i dag for at aftale en fremvisning og opdag dit drømmehus i La Marina, Costa Blanca - hvor luksus møder middelhavslivet.



Grundrisse

Level 0 / Garden Floor



Level +1 / Bedroom Floor



Additional information

Ausstattung

Aufzug

Eingezäunter Komplex

Parkplatz, Unbedeckt

Pool, Privatgelände

Eigenschaften

Garten

Entfernungen

Meer

 3 km

