

DK-10325

Moderne og rummelig villa med pool, kælder og stor tagterrasse i Villamartin

 Villamartin, Alicante

€469,000





Spezifikation

Schlafzimmer

 5

Badezimmer

 4

Bedeckt

 112 m²

Typ	Freistehende Villa
Grundstück	334 m²
Keller	121 m²
Dachterasse	112 m²
Status	Wiederverkauf

Baujahr	2016
Möbliert	Voll möbliert
Gemeindekosten	€117
Communal charge frequency	Annually
Suma/IBI	€698

Beschreibung

Denne skønne og velholdte villa ligger i det populære område Villamartin - tæt på Punta Prima – et område, der er kendt for sin gode infrastruktur, helårsliv og nærhed til alt.

Villaen har et samlet boligareal på 112 m² i stueplan samt en lys og anvendelig kælder på hele 121 m², hvilket giver masser af plads og mange anvendelsesmuligheder. Huset rummer i alt 5 soveværelser og 4 badeværelser, hvilket gør det ideelt både som helårsbolig, feriebolig eller til den store familie.

Stueplan;

I stueplan finder du 3 rummelige soveværelser med indbyggede skabe og store vinduespartier, som giver et dejligt lysindfald. Det ene soveværelse har eget badeværelse (ensuite), terrassedør og udsigt direkte til poolen. Derudover er der endnu et badeværelse.

Den åbne og lyse opholdsstue har god plads til både sofa- og spiseafdeling og ligger i åben forbindelse med det funktionelle køkken, som byder på masser af skabsplads og gode arbejdsflader.

Fra stuen er der udgang til en overdækket terrasse, som kan lukkes helt af med markiser – perfekt til både sommer- og vinterbrug. Herfra kan du nyde udsigten til den private pool på 2,5 x 7 meter og de velanlagte, let vedligeholdte udearealer.

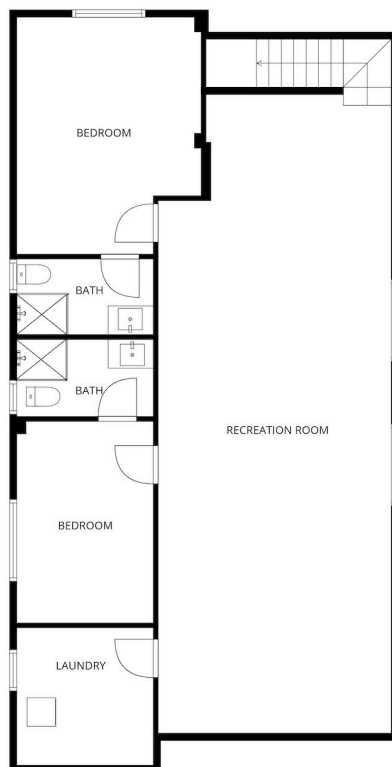
Der er desuden parkeringsmulighed på egen grund og ellers er det muligt at parkere på gaden lige uden for huset.

Kælder;

Kælderen er usædvanlig lys takket være vinduer, som gør, at den på ingen måde føles som en traditionel kælder.



Grundrisse



SIZES AND DIMENSIONS ARE APPROXIMATE, ACTUAL MAY VARY.



SIZES AND DIMENSIONS ARE APPROXIMATE, ACTUAL MAY VARY.



Additional information

Ausstattung

Außendusche

Pool, Private, salt water

Heizung, Unterboden

Klimaanlage, Zentrales System

Eigenschaften

Badezimmer-Fußbodenheizung

Einfacher Zugang zur Autobahn

Geräumige Zimmer

Leichter Zugang zu den
Hauptstraßen

Ruhebereich

Dachterasse

Elektrische Rollläden

Innentreppe

Modernes Design

Wäschekammer

Einbauschränke

Fliesenboden

Küchengeräte

Privates Badezimmer

Entfernungen

Ausstattung



1.01 km

Flughafen



52 km

Meer



6.6 km

