

DK-8300

# Eksklusiv villa med stort poolområde og masser af plads i Daya Nueva

 Daya Vieja, Alicante

**€695,000**





# Überblick

## Spezifikationen

Schlafzimmer



4

Badezimmer



4

Bedeckt



262 m<sup>2</sup>

Typ

**Villa**

Grundstück

**6787 m<sup>2</sup>**

Status

**Wiederverkauf**

Baujahr

**2005**

Möbliert

**Voll möbliert**

## Beschreibung

Denne smukke og moderniserede villa i Daya Nueva er nu til salg og tilbyder en unik kombination af komfort, kvalitet og en skøn beliggenhed.

Med en imponerende grund på næsten 7.000 m<sup>2</sup> får du et hjem, hvor både boligen og de udendørs omgivelser er gennemtænkt ned til mindste detalje.

Villaen er opført i 2005 og bygget i høj kvalitet med isolerede vægge samt energirigtige døre og vinduer, der sikrer et behageligt indeklima året rundt.

En rummelig og veldisponeret bolig

Boligen er fordelt på to etager og indeholder:

4 soveværelser og 4 badeværelser

Stor tv-stue og lys spisestue med direkte adgang til det fantastiske poolområde

Lyst og moderne køkken med køkkenø og masser af skabsplads

Praktisk og lys entre, der i dag anvendes som neglesalon

På 1. sal findes et soveværelse med eget badeværelse og adgang til en stor tagterrasse med smuk udsigt over landskabet og bjergene

Eksklusivt udendørsområde med privat pool;

Udenfor venter et imponerende poolområde, hvor du kan nyde solen og roen i smukke omgivelser.

Poolen er opvarmet og har et elegant vandfald, der skaber en helt særlig stemning.

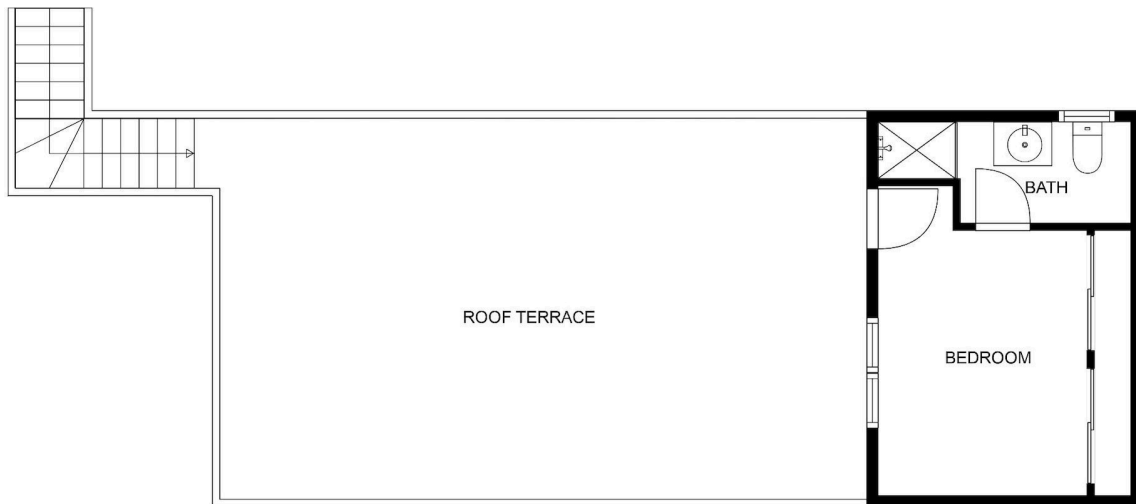
Derudover er der et elektrisk poolcover, der udnytter solens varme til opvarmning – en både smart og energieffektiv løsning.



# Grundrisse



SIZES AND DIMENSIONS ARE APPROXIMATE, ACTUAL MAY VARY.



SIZES AND DIMENSIONS ARE APPROXIMATE, ACTUAL MAY VARY.



# Additional information

## Ausstattung

Außendusche

Klimaanlage, Geteiltes System

Pool, Private, heated

Eigenständiger Anhang

Landschaftsgarten

Solar photovoltaic panels  
(provision)

Heizung, Zentral

Parkplatz, Garage

## Eigenschaften

Außenküche

Dachterasse

Einbauschränke

Garten, groß

Internet

Pellet stove

Separate dining area

Bergblick

Easy access to highway

Eingangstor, automatisiert

Grill

Neben der Grünfläche

Privates Badezimmer

Thermal insulation

Bewässerungssystem

Easy access to main roads

Energy efficient doors/windows

Hof

Offener Plan

Ruhebereich

Wäschesaal

## Entfernungen

Ausstattung

 1.4 km

Flughafen

 35 km

Meer

 10 km

