

DK-11427

# Toplejlighed med 3 soveværelser og privat tagterrasse i populære Lomas de Cabo Roig

 Lomas de Cabo Roig, Alicante

€159,000





# Overview

## Specifications

Bedrooms

 3

Bathrooms

 2

Covered

 71 m<sup>2</sup>

|                 |                         |
|-----------------|-------------------------|
| Type            | <b>Bungalow</b>         |
| Covered veranda | <b>9 m<sup>2</sup></b>  |
| Roof garden     | <b>37 m<sup>2</sup></b> |
| Status          | <b>Resale</b>           |

|                           |                        |
|---------------------------|------------------------|
| Year of construction      | <b>2004</b>            |
| Furnished                 | <b>Fully furnished</b> |
| Communal charge           | <b>€220</b>            |
| Communal charge frequency | <b>Annually</b>        |

## Description

Leder du efter en feriebolig med god plads til hele familien og masser af udendørsarealer? Så er denne topfloor lejlighed i Lomas de Cabo Roig bestemt værd at opleve.

Boligen er fordelt over to plan og indeholder 3 soveværelser og 2 badeværelser.

Stuen er boligens naturlige samlingspunkt med plads til både spiseafdeling og sofaarrangement, mens det separate køkken giver gode rammer til hverdagens måltider.

Fra stuen er der udgang til en hyggelig, overdækket terrasse, hvor du kan nyde morgenkaffen eller finde skygge på de varme sommerdage.

Fra boligens øverste plan er der adgang til den private tagterrasse, som giver masser af muligheder for at skabe dit eget uderum. Her er god plads til både solsenge, spisebord og loungeområde, og den murede grill indbyder til hyggelige aftener med familie og venner.

Samtidig er der et fint kig over området og mod Middelhavet.

Lejligheden fremstår pæn og funktionel og giver samtidig den nye ejer mulighed for løbende at sætte sit eget præg på indretning og materialevalg.

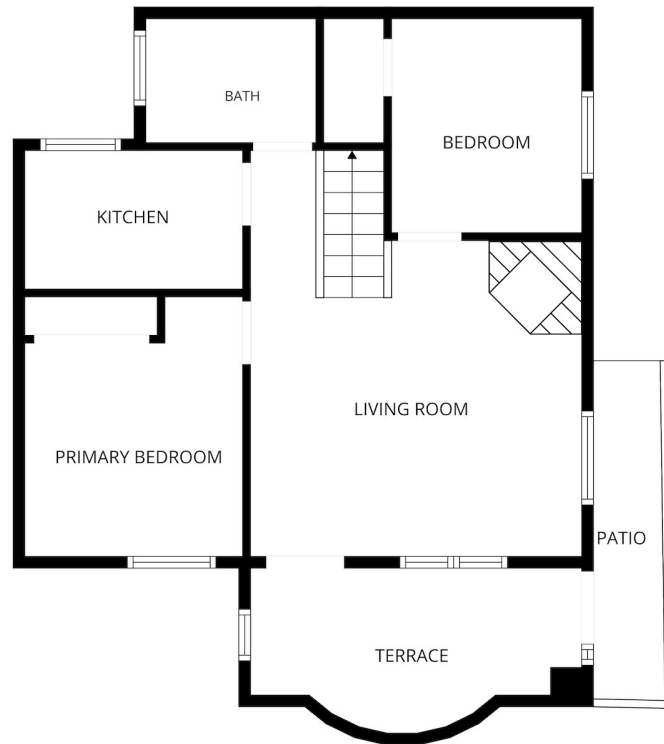
En oplagt mulighed for at skabe en bolig, der passer præcis til dine ønsker og behov.

Boligen er en del af en mindre ejerforening med fælles swimmingpool, grønne områder og sportsbane, som giver gode muligheder for både afslapning og aktiviteter.

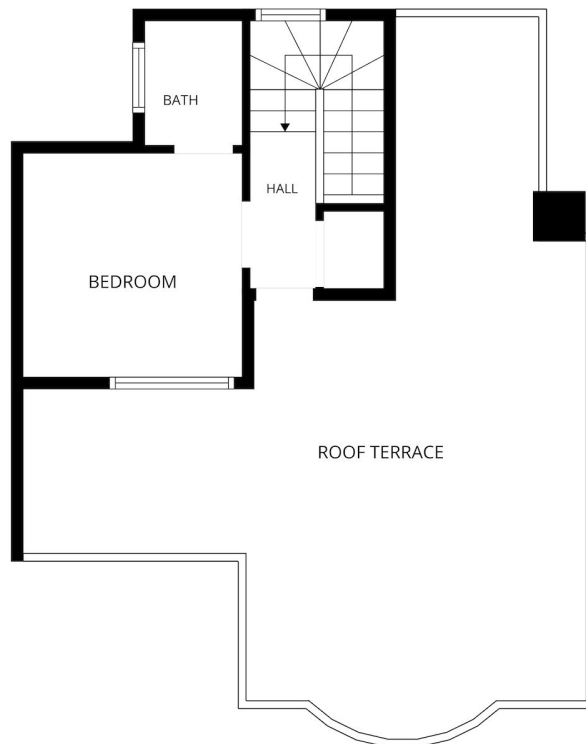
Lomas de Cabo Roig er et populært område på den sydlige Costa Blanca, hvor du har det meste lige ved hånden. Fra lejligheden er der gåafstand til både supermarked, caféer og flere restauranter, hvilket gør hverdagen både nem



# Floor plans



SIZES AND DIMENSIONS ARE APPROXIMATE, ACTUAL MAY VARY.



SIZES AND DIMENSIONS ARE APPROXIMATE, ACTUAL MAY VARY.



# Additional information

## Facilities

Aircondition, Split system

Heating, Split system

Pool, Communal

## Features

Balcony, front

City view

Easy access to highway

Easy access to main roads

Fitted wardrobes

Indoor fireplace

Internal stairs

Internet

Kitchen appliances

Near bus route

Quiet area

Roof garden

Sea view

Shutters

Tile flooring

## Distances

Amenities



600 m

Airport



70 km

Sea



3.2 km

